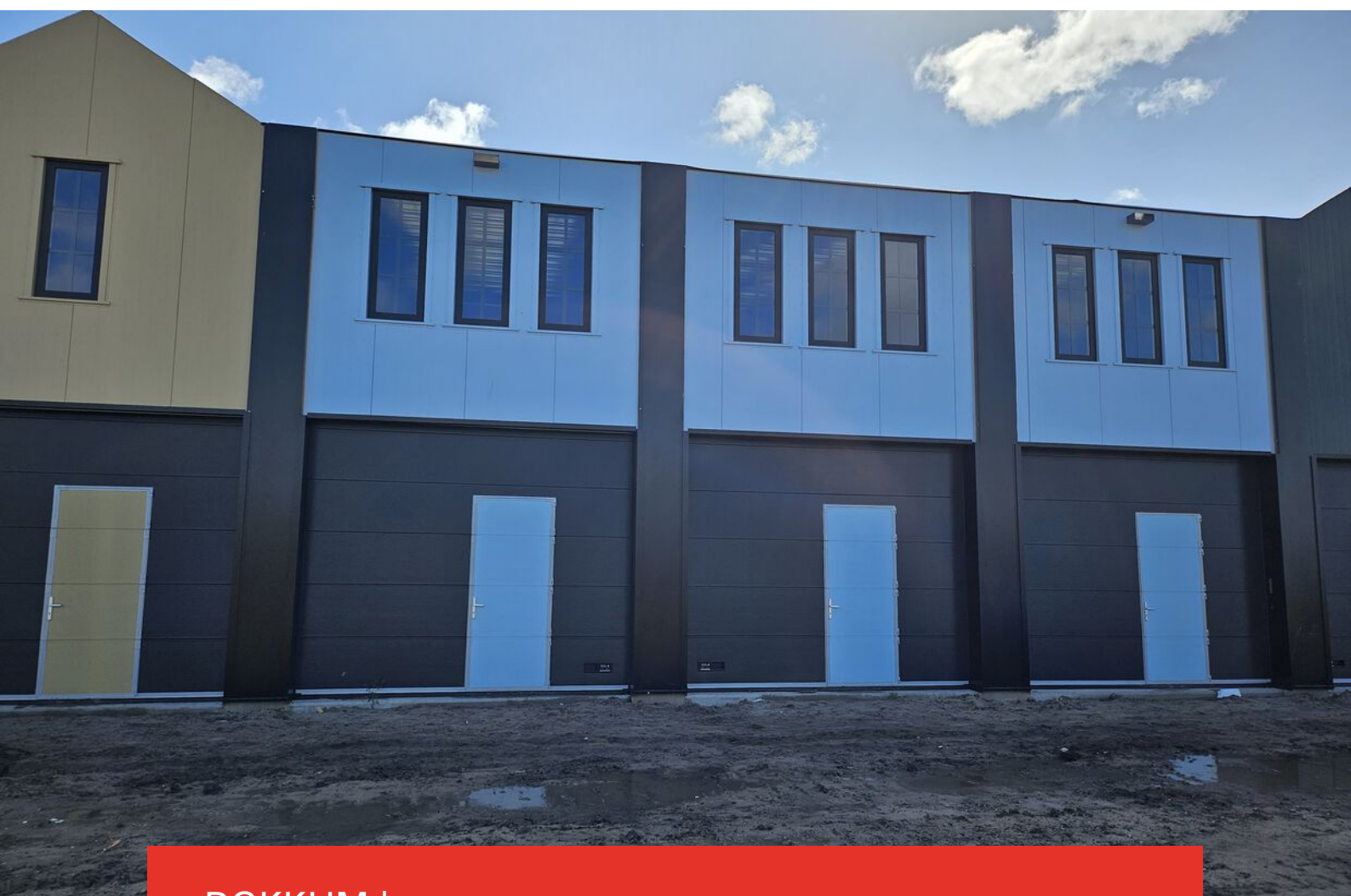
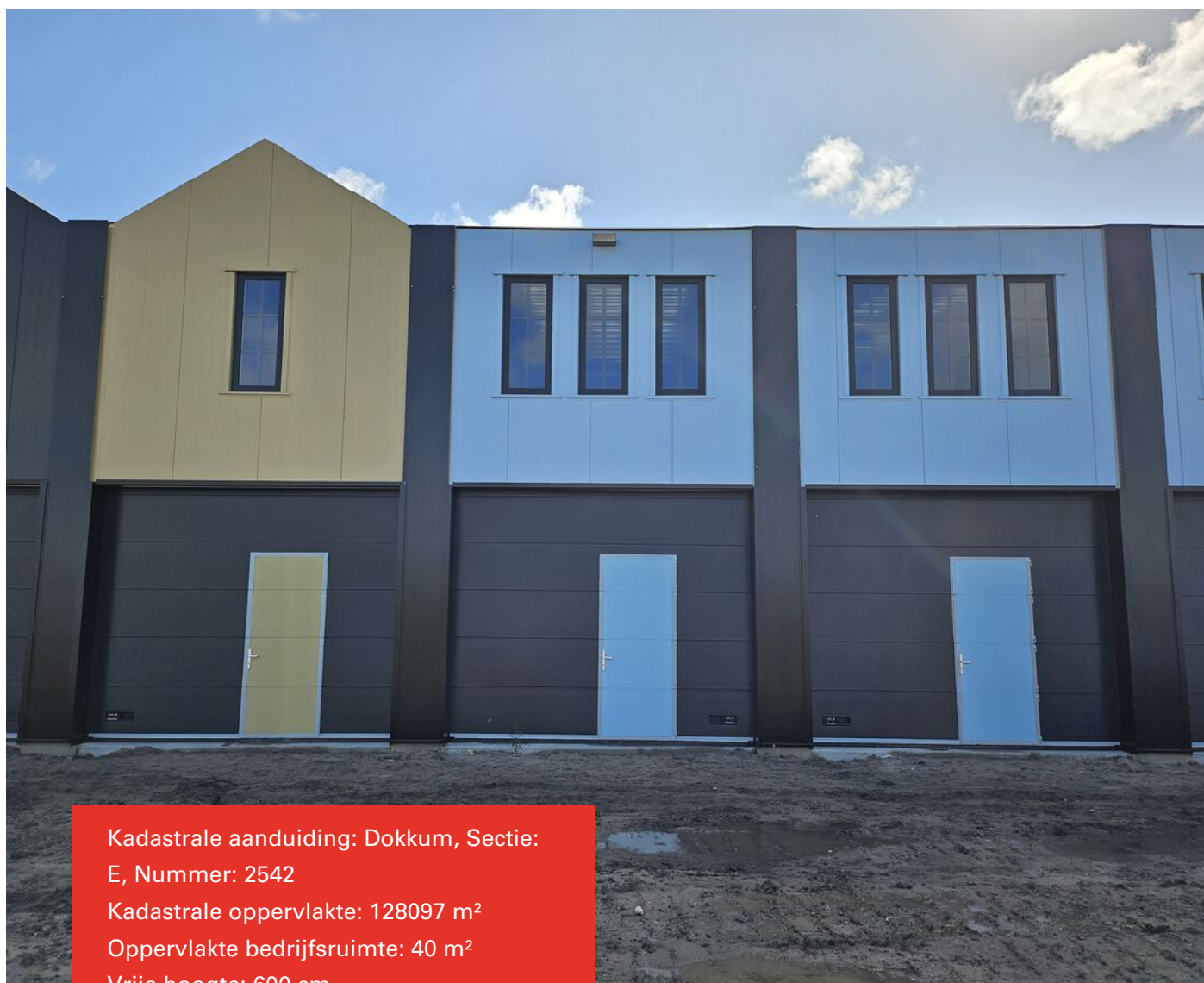




DOKKUM | Hendoweg 0 ong

€ 350 p.m.

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Dokkum, Sectie:

E, Nummer: 2542

Kadastrale oppervlakte: 128097 m²

Oppervlakte bedrijfsruimte: 40 m²

Vrije hoogte: 600 cm

Vrije overspanning: 450 cm

Vloerbelasting: 1250 kg/m²

Voorzieningen: betonvloer, overhead
deuren

Bouwjaar: 2023

Parkeerplaatsen: Voldoende
parkeergelegenheid



Bedrijfsunit nabij het water in Dokkum te huur!

Op bedrijventerrein 'Betterwird' te Dokkum worden dit jaar 32 nieuwe bedrijfsruimtes aan de 'Dokkumer Ee' gerealiseerd.

De unit heeft een totaaloppervlak van ca. 39 m² en beschikt over een overheaddeur van 320x400 (hxb), met een geïntegreerde loopdeur. De hoogte in de unit bedraagt ca. 600 cm.

Oplevering van de unit zal in het laatste kwartaal van 2023 plaatsvinden.

Ligging:

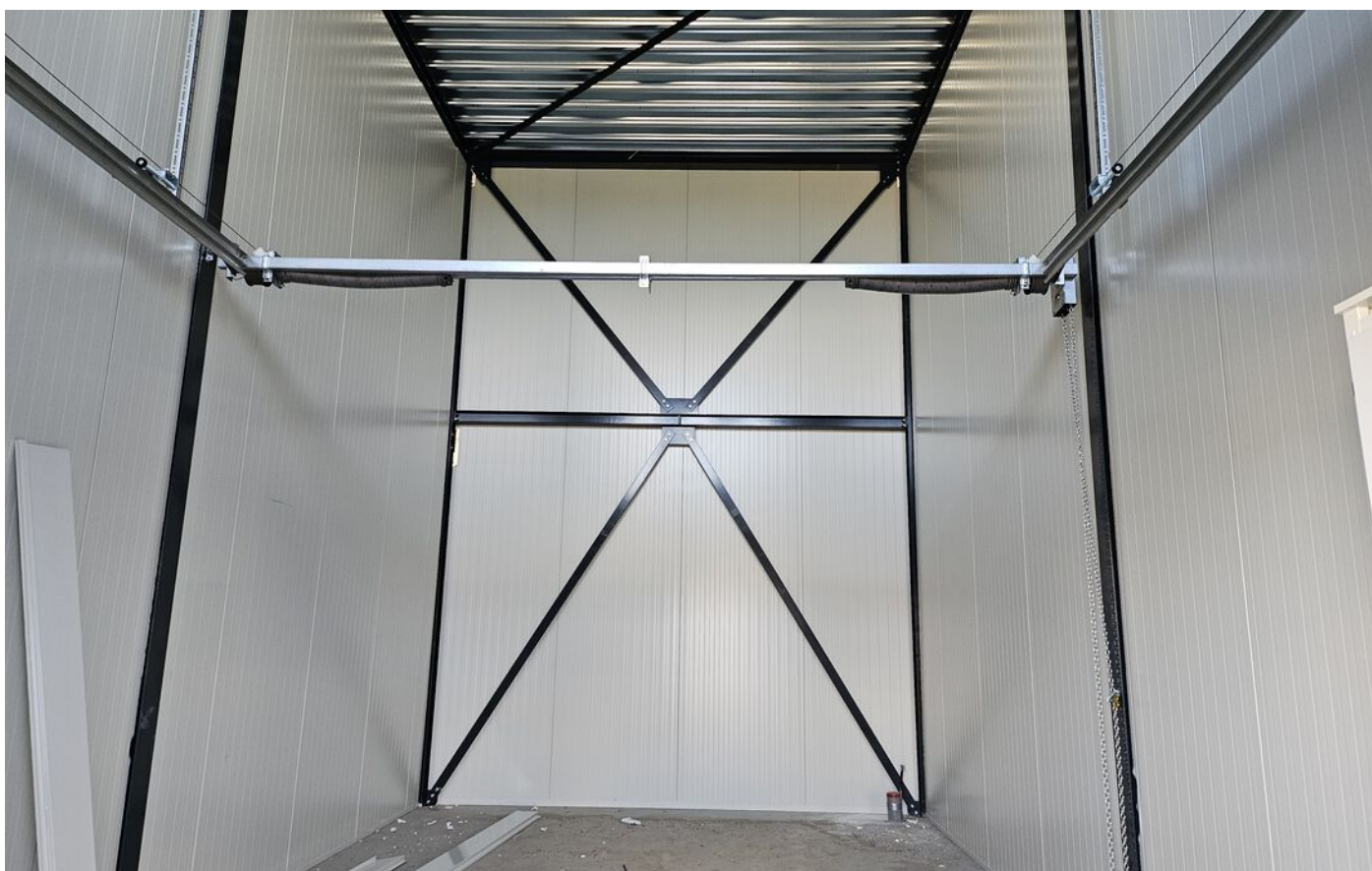
Bedrijventerrein 'Betterwird' is gelegen op een aantrekkelijke locatie in het noordwesten van Dokkum, deels aan het water de 'Dokkumer Ee'. Het bedrijventerrein is recentelijk fors is uitgebreid en is direct gelegen aan de N356 en vlakbij de N361 en de Centrale As.

Bestemming:

bedrijven die zijn genoemd onder de categorieën 1, 2, 3.1 en 3.2, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.2';
watergebonden bedrijvigheid, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - watergebonden bedrijf';

Huurprijs € 350,- per maand, excl. btw

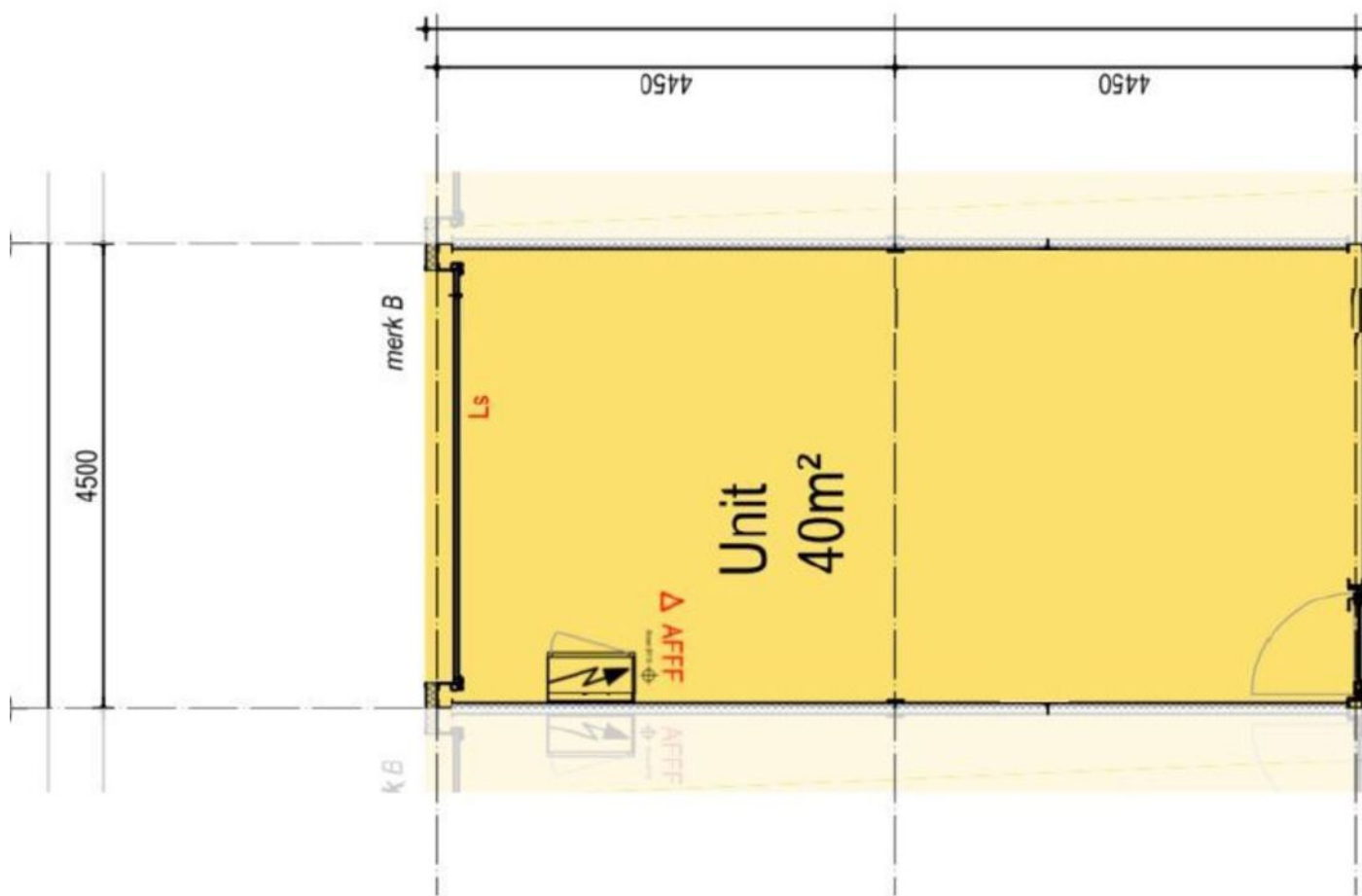
Naast deze unit bieden wij ook de naastgelegen unit aan, deze heeft dezelfde afmeting en prijs per maand.



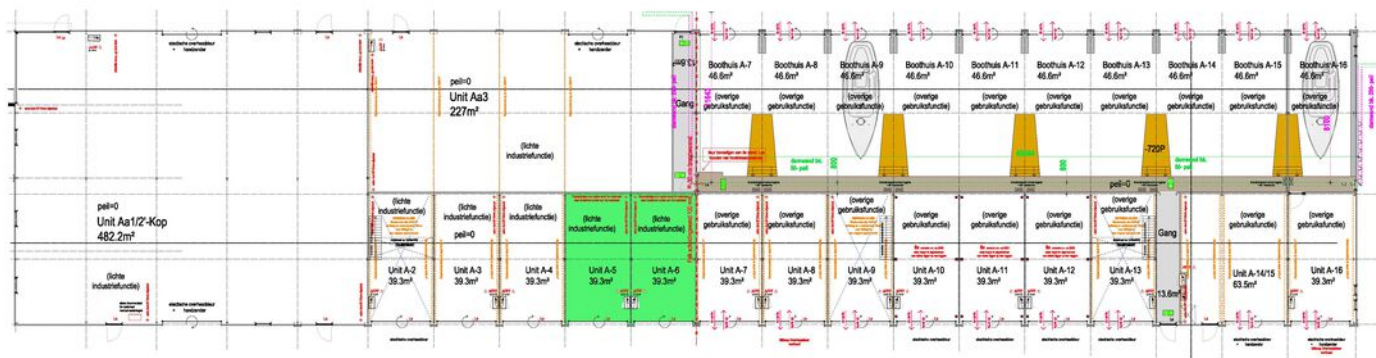




Plattegrond

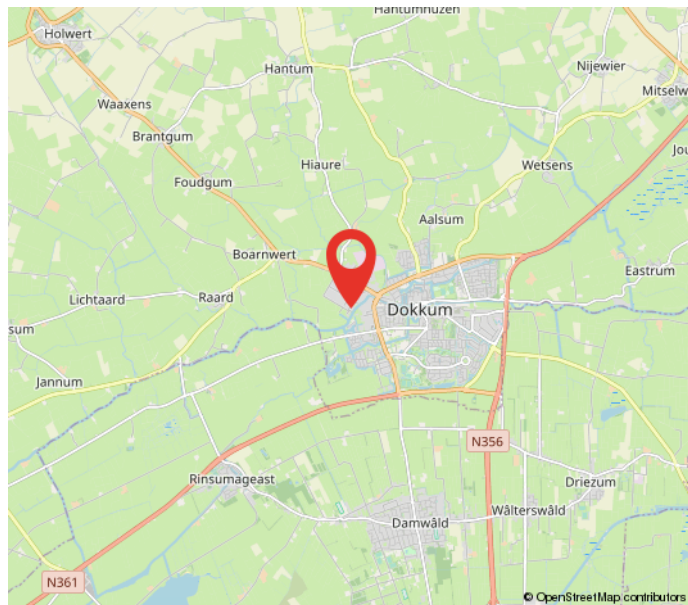
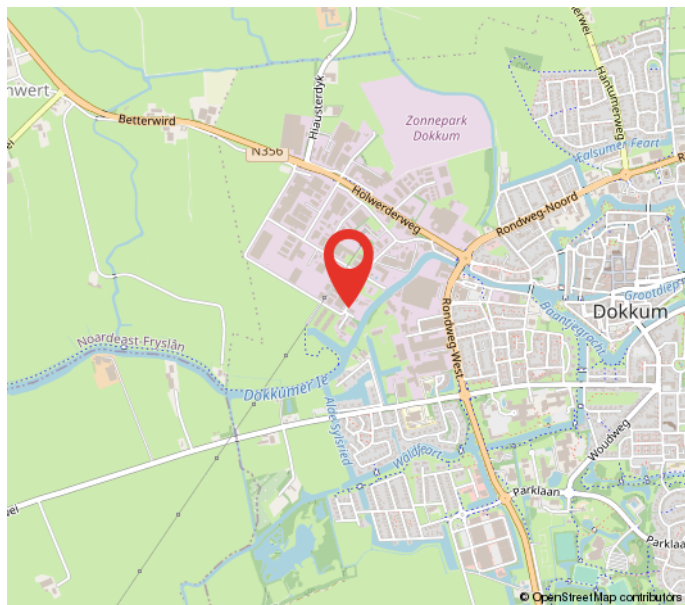
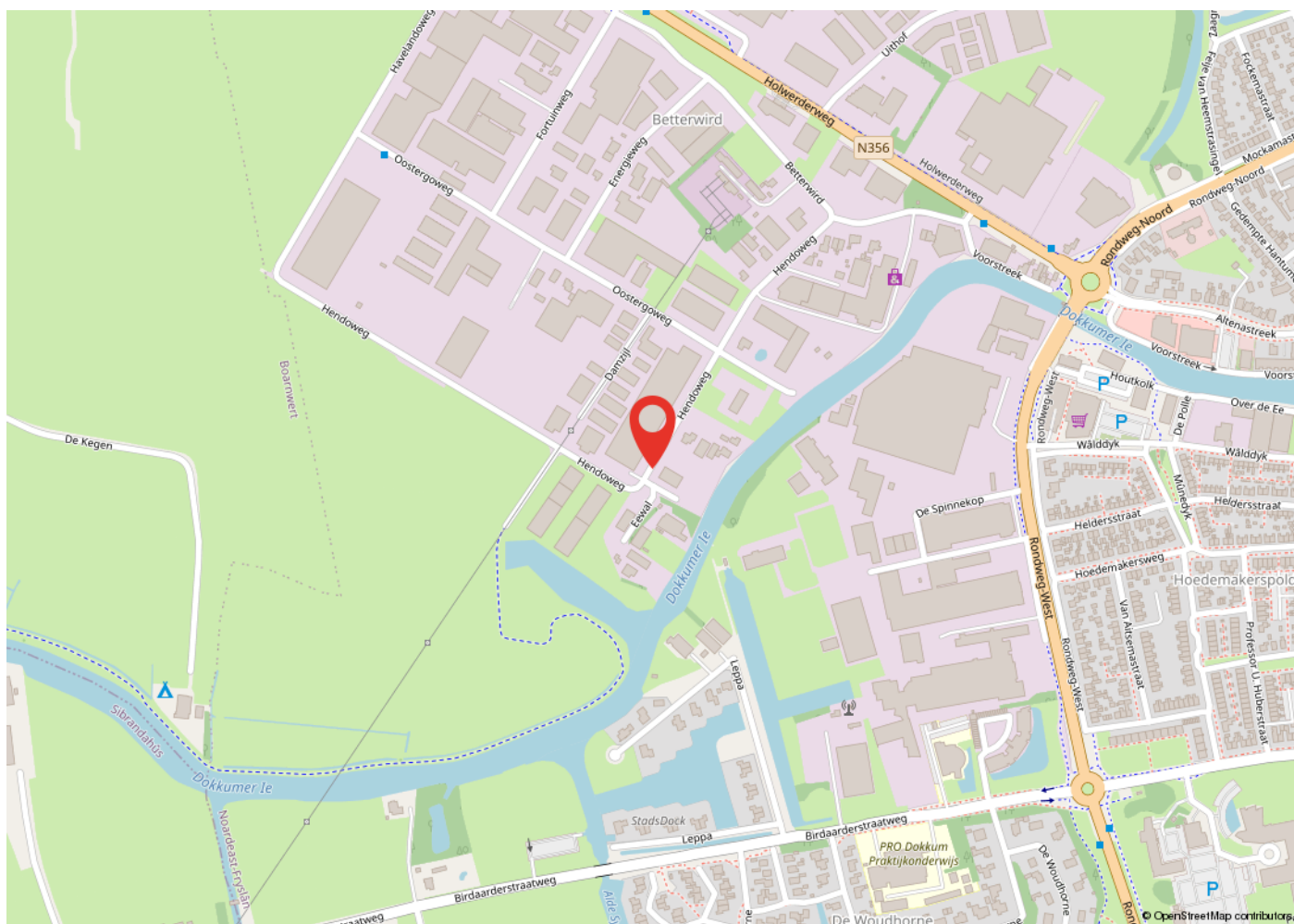


Plattegrond



PLATTEGROND BLOKA

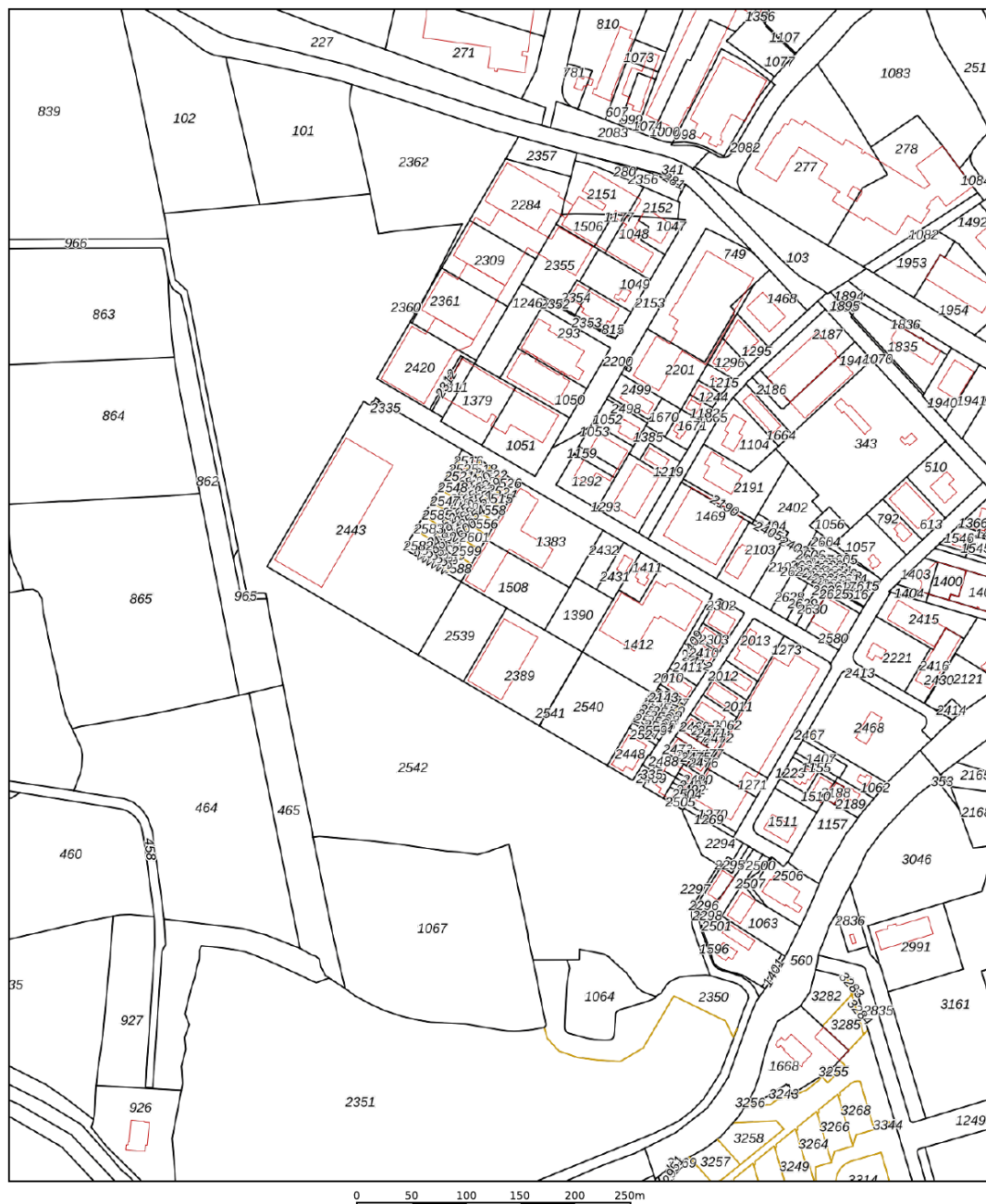
Locatie op de kaart



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: hendoweg 25 dokkum



12345 25 Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Schaal 1: 4600 Kadastrale gemeente Sectie Perceel Dokkum E 2542	kadaster 
---	---	---

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.