



**HEERENVEEN** | Eurolaan 14 -8

€ 117.500 k.k.

# Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Tjalleberd, Sectie:

F, Nummer: 1949

Oppervlakte bedrijfsruimte: 112 m<sup>2</sup>

Vrije hoogte: 310 cm

Voorzieningen: betonvloer, overhead  
deuren, pantry, toilet

Bouwjaar: 2001-2010

Parkeerplaatsen: Voldoende  
parkeergelegenheid rond en op het  
terrein



Bedrijfsunit gelegen op bedrijventerrein  
Haskerveen aan de Noordzijde van Heerenveen.

Nette bedrijfsunit van ca. 112 m<sup>2</sup>, verdeeld over ca.  
58 m<sup>2</sup> bedrijfsruimte op de begane grond en ca. 54  
m<sup>2</sup> op de verdieping. De vrije hoogte in de unit is  
ca. 310 cm.

Voorzieningen:

- Overheaddeur van 300x290 (bxh) met een losse  
loopdeur
- Toilet
- Verlichting
- Keukenopstelling op de verdieping

Ligging:

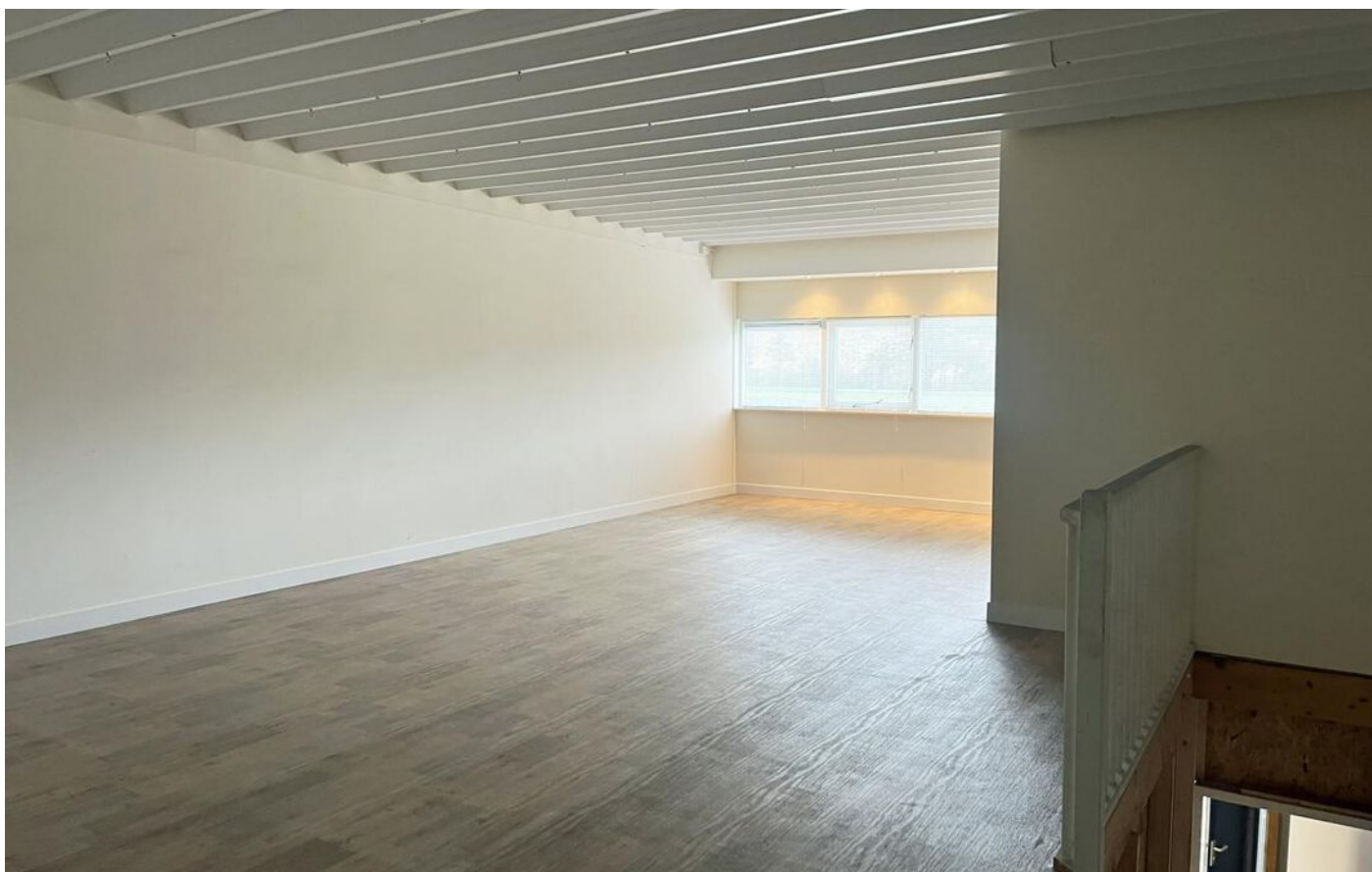
Bedrijvenpark Haskerveen is een modern gemengd  
bedrijvenpark, met diversiteit aan gevestigde  
bedrijvigheid. Het bedrijvenpark heeft een  
strategische ligging direct langs de A7, waarbij de  
aansluiting op de A7 zich op ca. 500 meter afstand  
bevindt.

Bestemming:

Bedrijven die zijn genoemd onder de categorieën 1  
tot en met 4.

Koopprijs € 117.500,-- k.k.

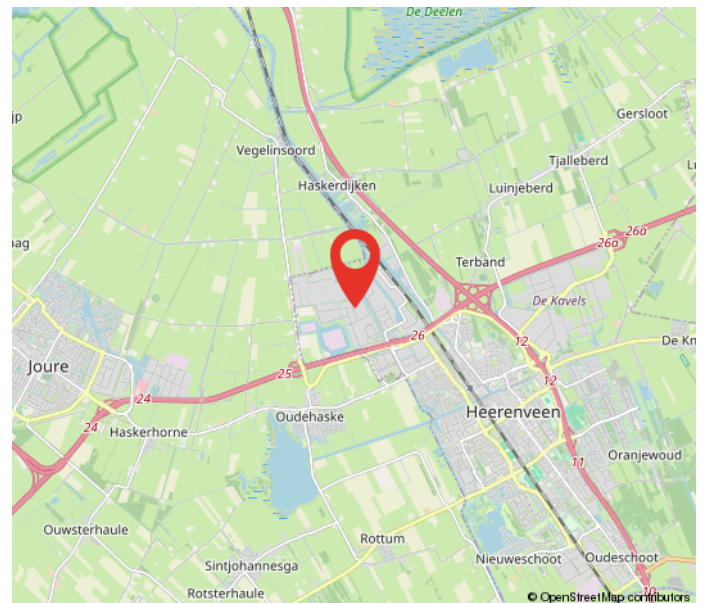
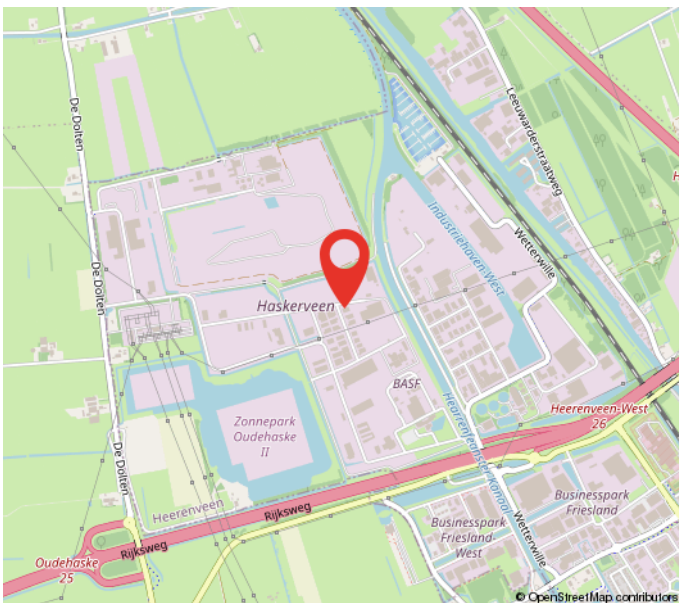
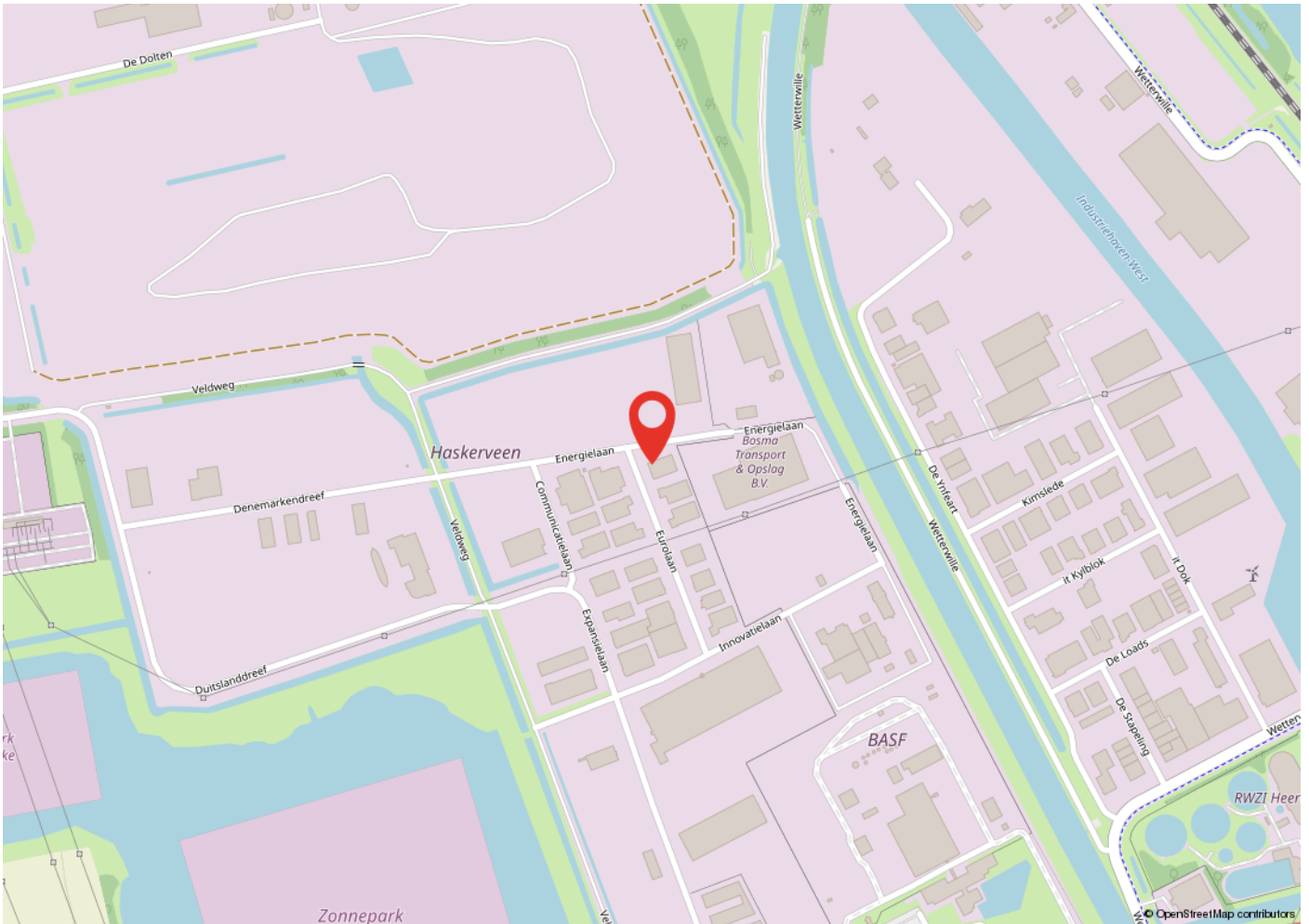








# Locatie op de kaart

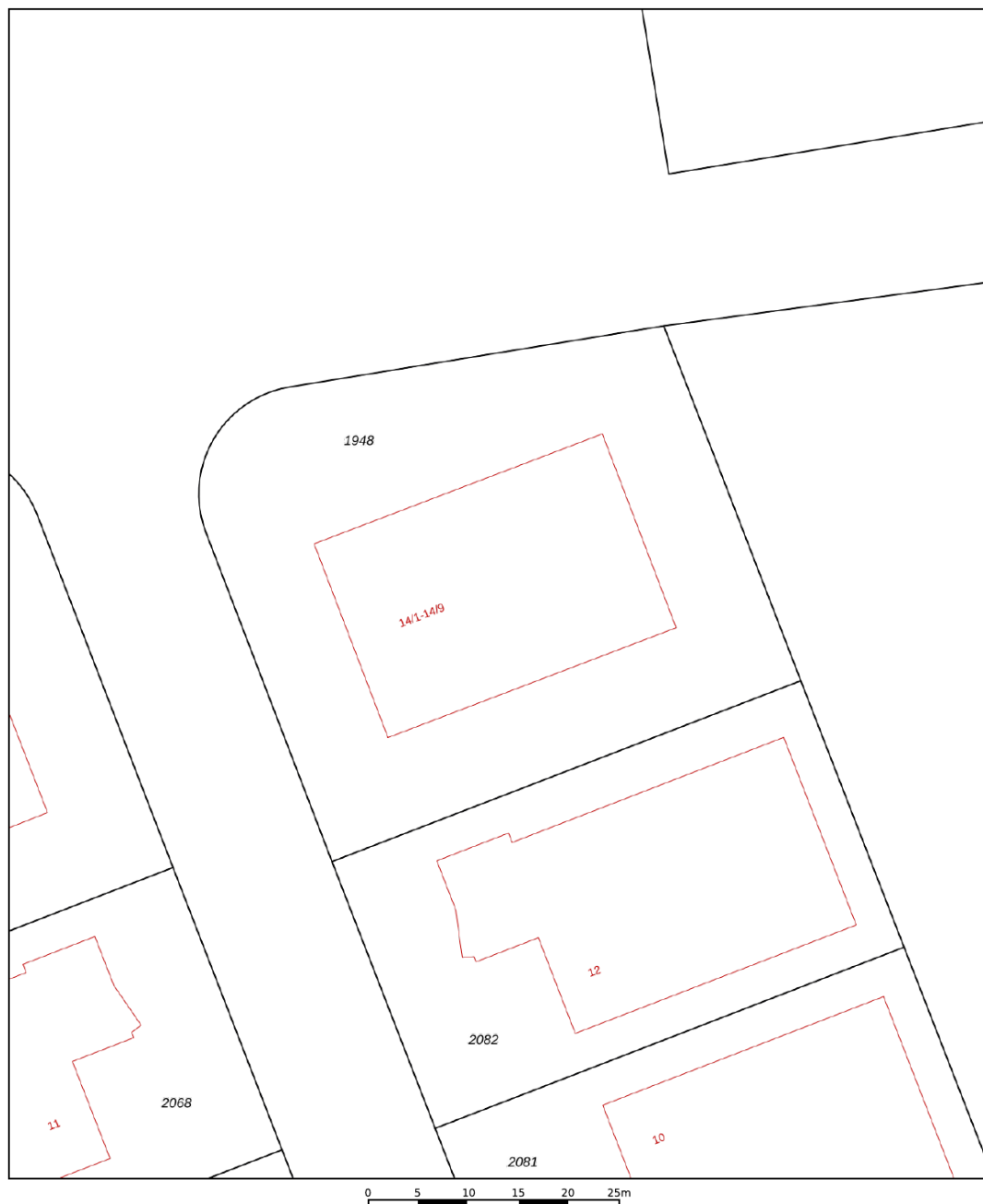





# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: eurolaan 14-8 hveen



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Tjalleberd	
	Huisnummer	Sectie F	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 1948	
—	Voorlopige kadastrale grens		
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 29 januari 2024  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

# Heeft u interesse?



Berglaan 14  
9203 EG  
Drachten  
Tel. 0512-541400  
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl  
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2  
8916 BB  
Leeuwarden  
Tel. 058-2123345  
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl  
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.*