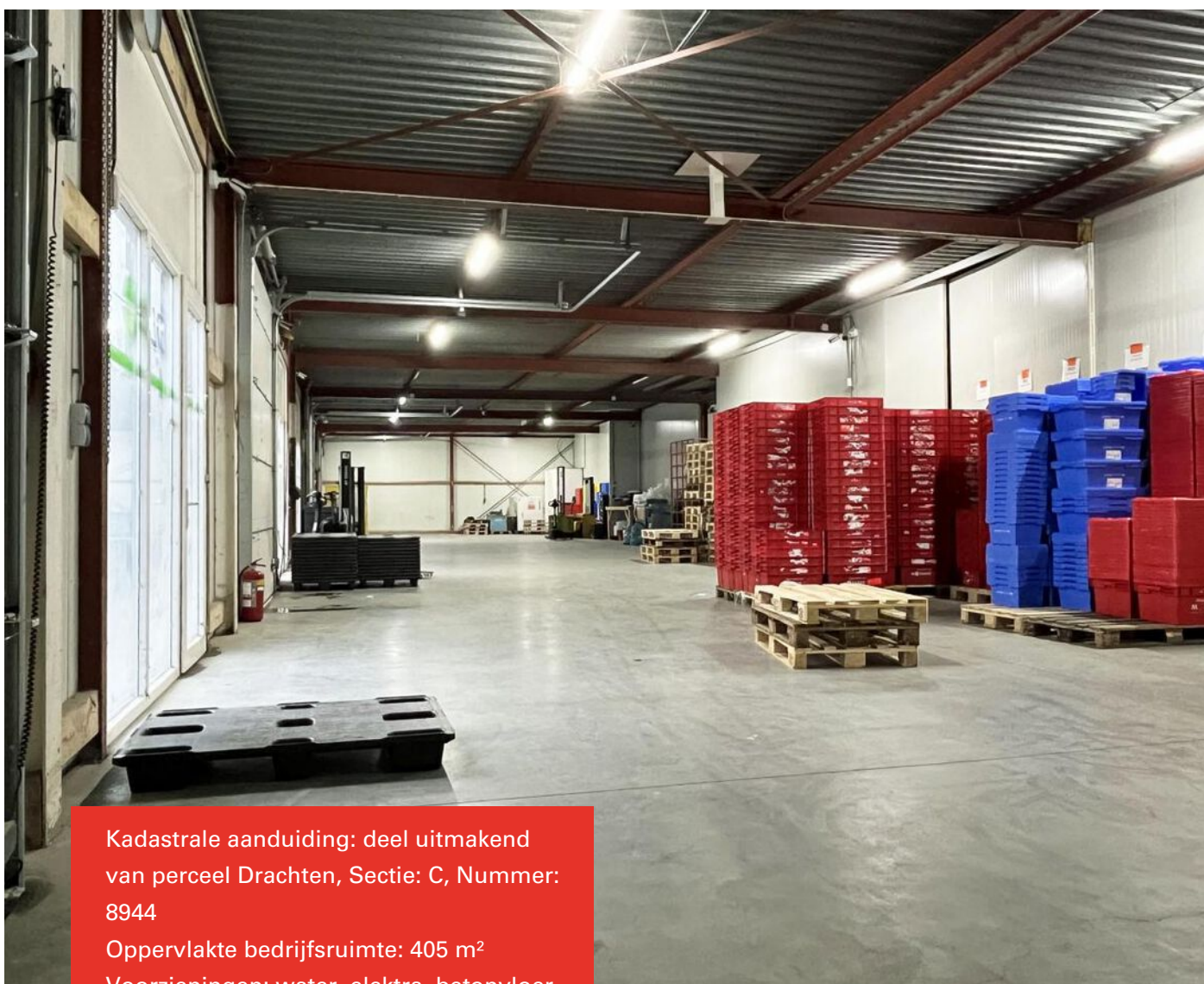




DRACHTEN | Martin Luther Kingsingel 1

€ 26.325 p.j.

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: deel uitmakend van perceel Drachten, Sectie: C, Nummer: 8944

Oppervlakte bedrijfsruimte: 405 m²

Voorzieningen: water, elektra, betonvloer, overhead deuren, pantry, toilet.

Bouwjaar: 1959, gerenoveerd in 2018

Parkeerplaatsen: parkeergelegenheid aan de voorzijde van het gebouw



Bedrijfsruimte te huur in Drachten!

Deze bedrijfsruimte van in totaal 405 m² is voorzien van een betonnen vloer, elektra, water en 4 overhead deuren van 350x300 cm. Daarnaast is de ruimte voorzien van een pantry. De vrije hoogte bedraagt ca. 400 cm.

De units liggen gelegen nabij de woonboulevard en vlakbij het centrum van Drachten. Binnen enkele minuten zijn de uitvalswegen naar o.a. Heerenveen en Groningen te bereiken.

Bestemming:

De voor 'Bedrijf - 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

bedrijfsactiviteiten, onder de categorieën 1 en 2 met uitzondering van geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven.

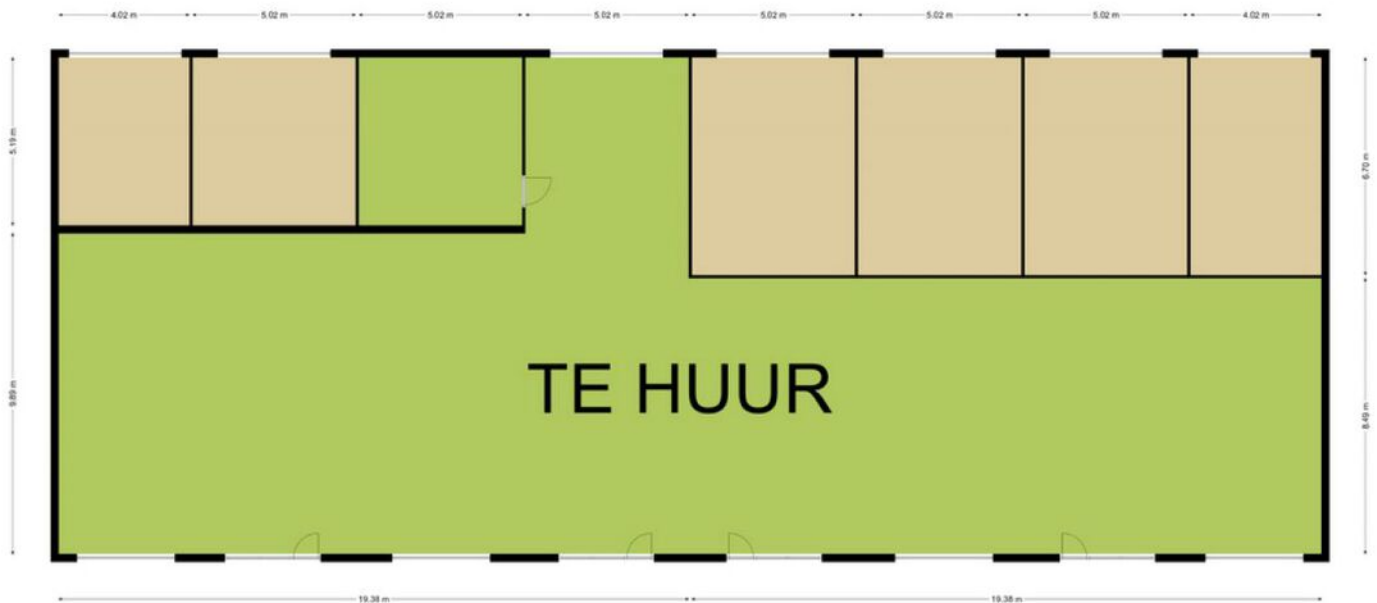
De huurprijs bedraagt € 26.325-- per jaar, excl. btw.





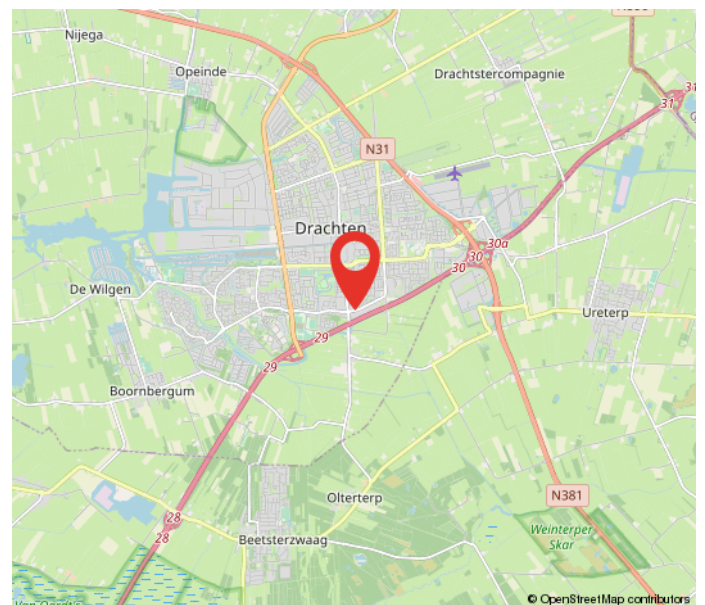
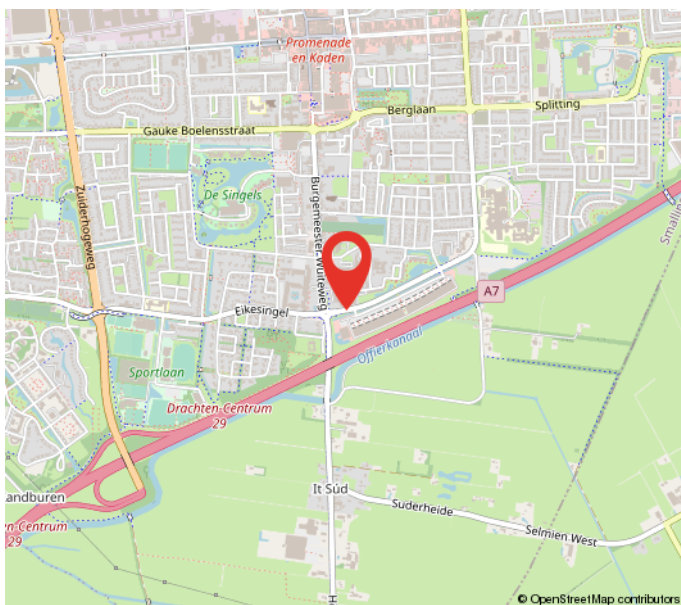
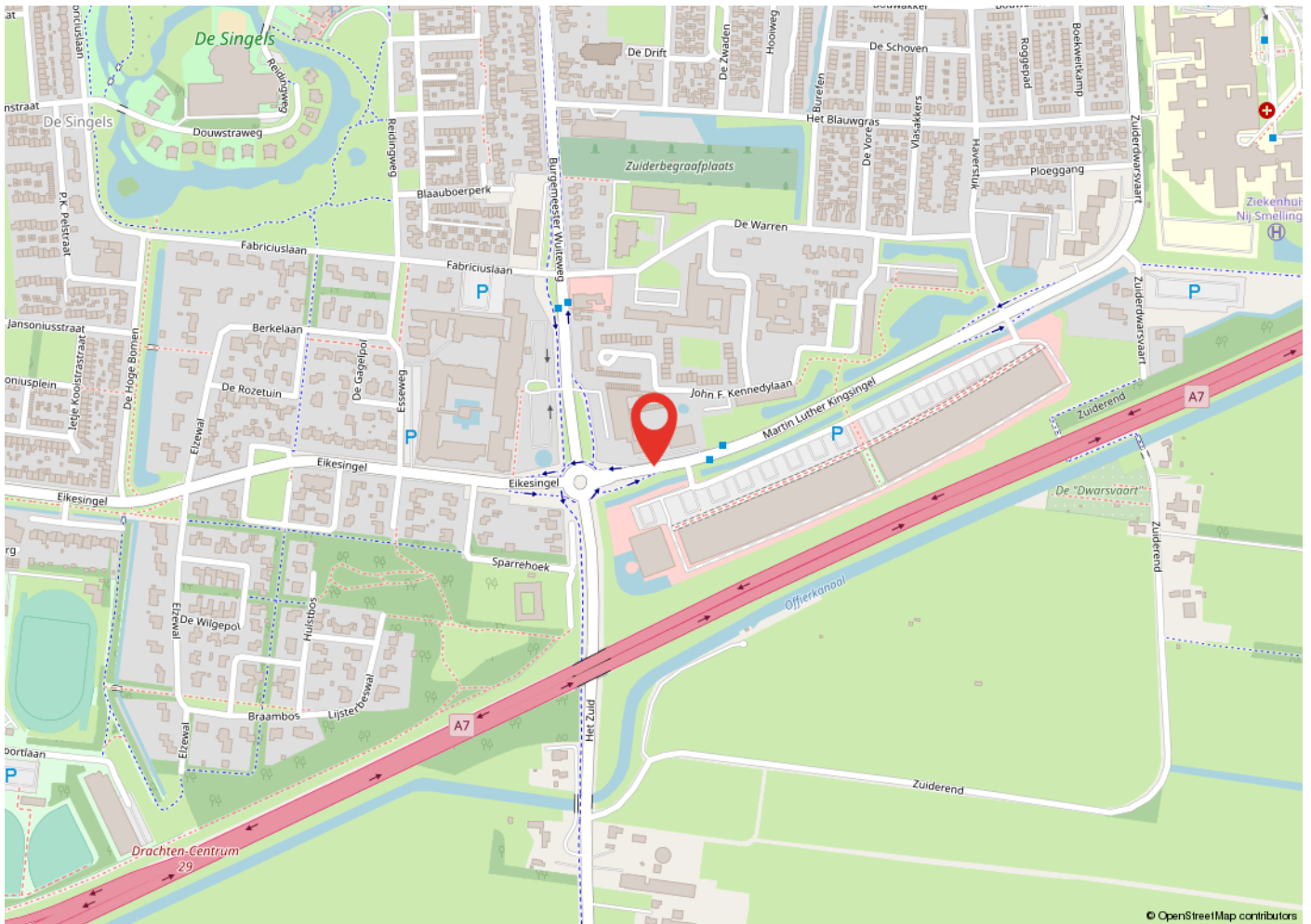


Plattegrond



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Locatie op de kaart




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: MLKsingel 1 Dr88



<p>12345 25</p> <ul style="list-style-type: none"> — Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 13 januari 2023 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Drachten Sectie C Perceel 8944</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	---

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.