



DRACHTEN | Amperelaan 3 -10

€ 875 p.m.

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Drachten, Sectie:

B, Nummer: 8096

Oppervlakte bedrijfsruimte: 117 m²

Oppervlakte kantoorruimte: 108 m²

Vrije hoogte: 285 cm

Voorzieningen: overhead deur, toilet,
pantry

Bouwjaar: 2000

Parkeerplaatsen: 2



Bedrijfsunit met kantoor op Bedrijvenpark Azeven!

Deze unit van totaal ca. 224 m² is verdeeld over 117 m² op de begane grond en ca. 108 m² op de verdieping en beschikt over o.a. een overheaddeur van 348 x 400 cm (b x h) aparte loopdeur, toilet en pantry.

De vrije hoogte onder de verdiepingvloer bedraagt 285 cm.

Er ligt een internetaansluiting van provider Ziggo. De bedrijfsunit is keurig onderhouden en is er voldoende parkeergelegenheid op het gezamenlijke terrein.

Ligging:

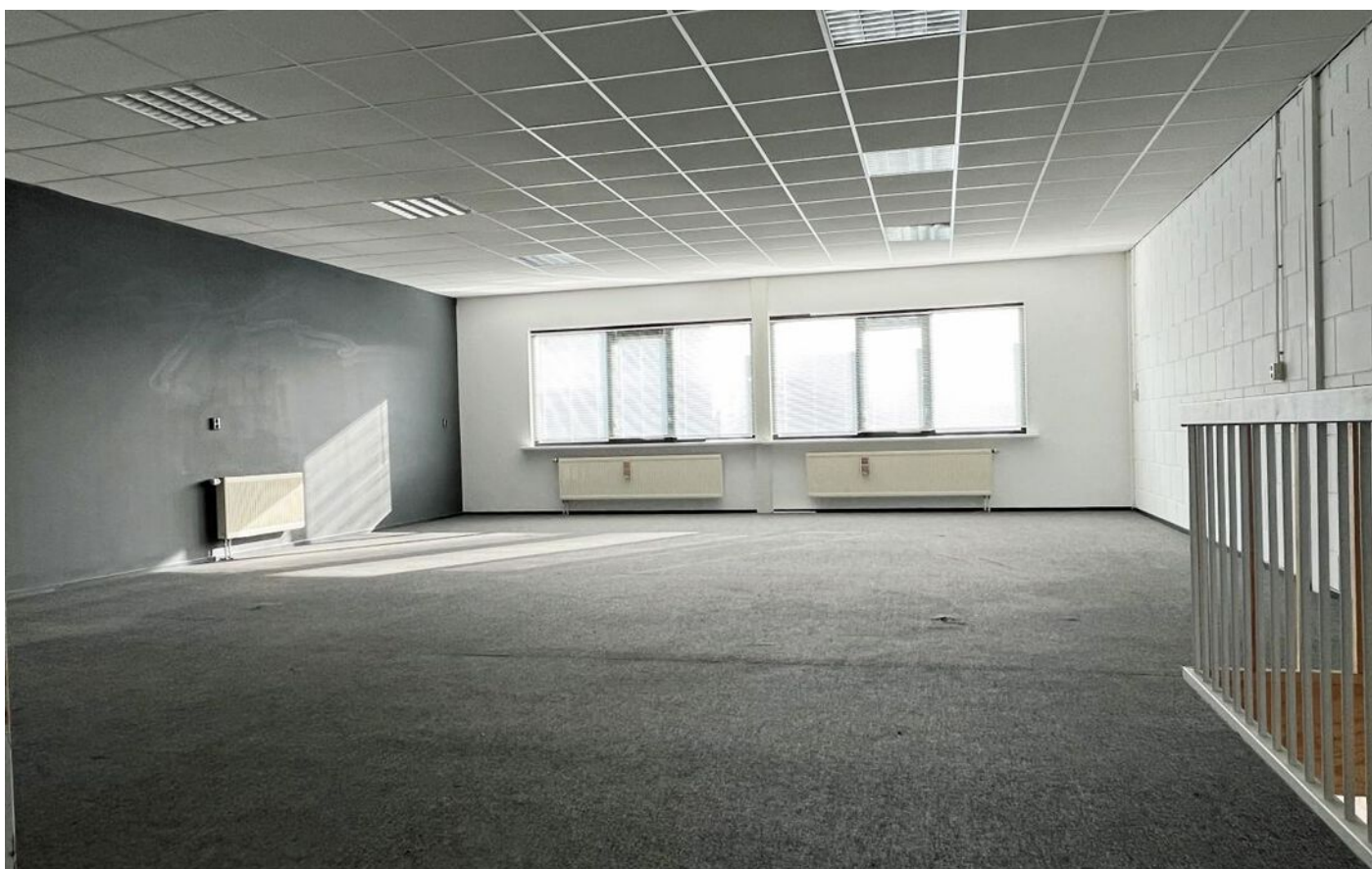
Vrijwel direct aan de N31 en het klaverblad van de A7, ligt bedrijventerrein Azeven. Dit bedrijvenpark kenmerkt zich door de gunstige ligging en de veelzijdigheid aan bedrijven. De uitvalswegen naar o.a. Leeuwarden, Groningen en Heerenveen zijn dan ook op steenworp afstand te bereiken.

Bestemming:

De voor 'Bedrijventerrein - 3' aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijfsactiviteiten die zijn genoemd onder de categorieën 1, 2, 3.1 en 3.2; met uitzondering van risicovolle inrichtingen, geluidzoneringsplichtige inrichtingen en vuurwerkbedrijven,

Huurprijs € 875,- per maand, excl. btw.

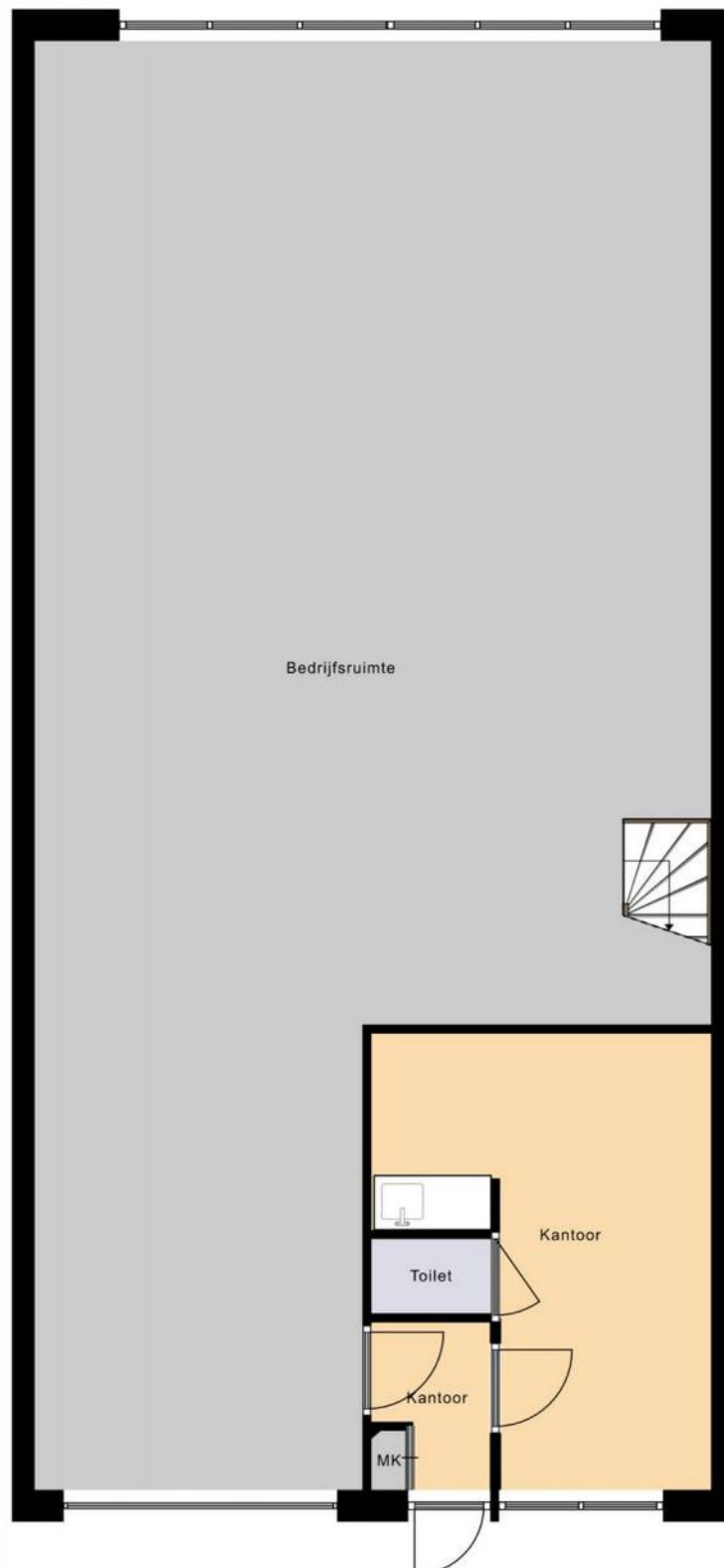




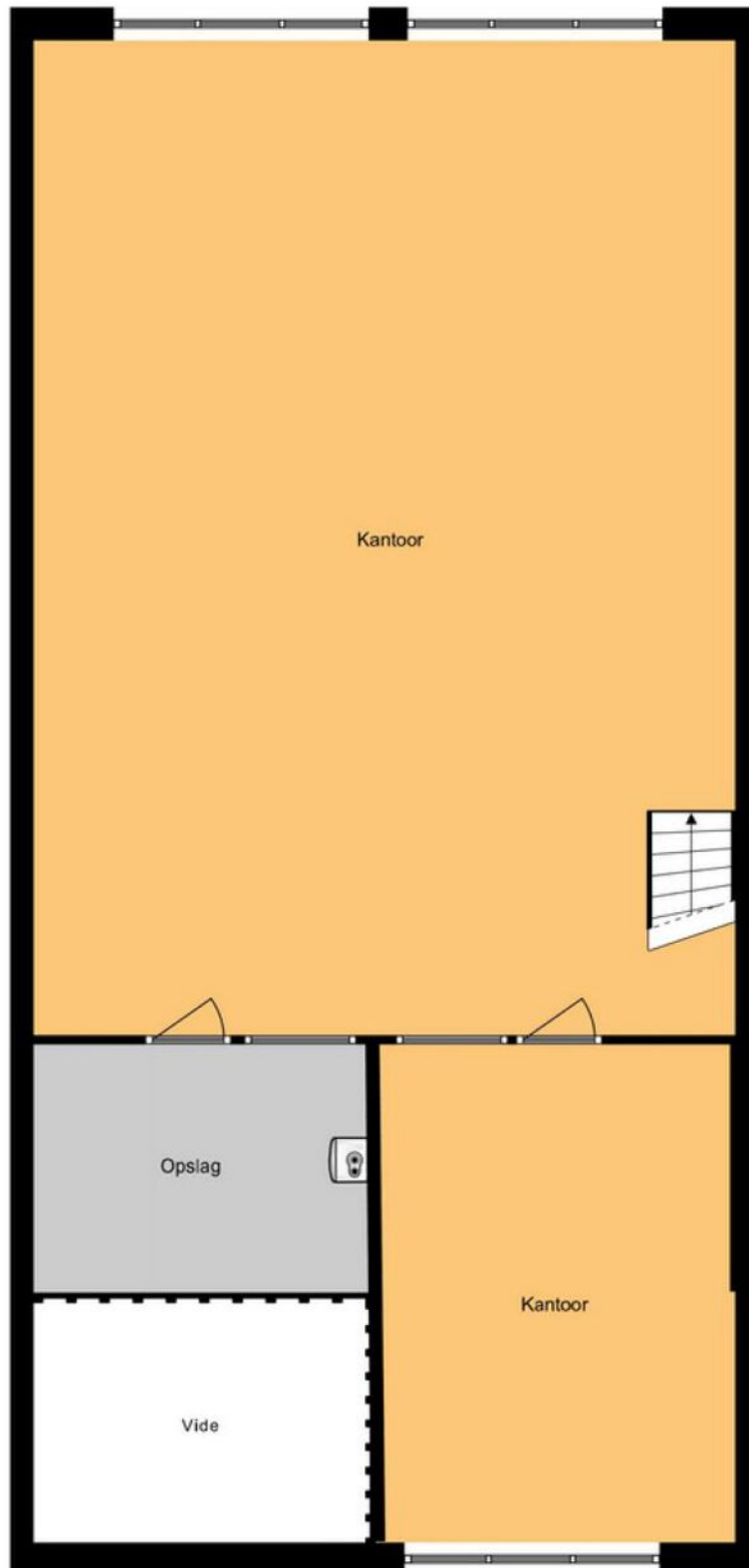




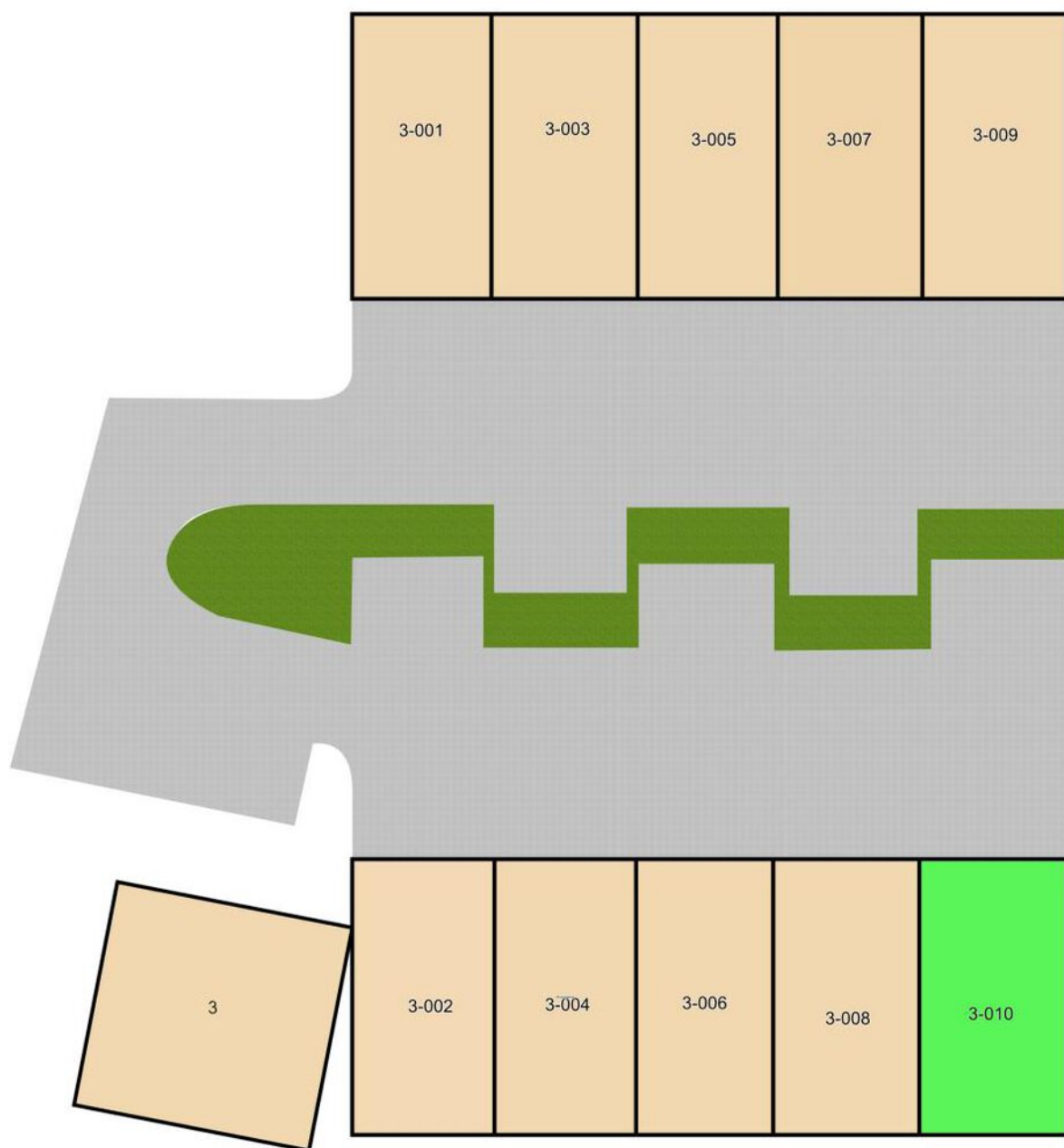
Begane grond



Verdieping

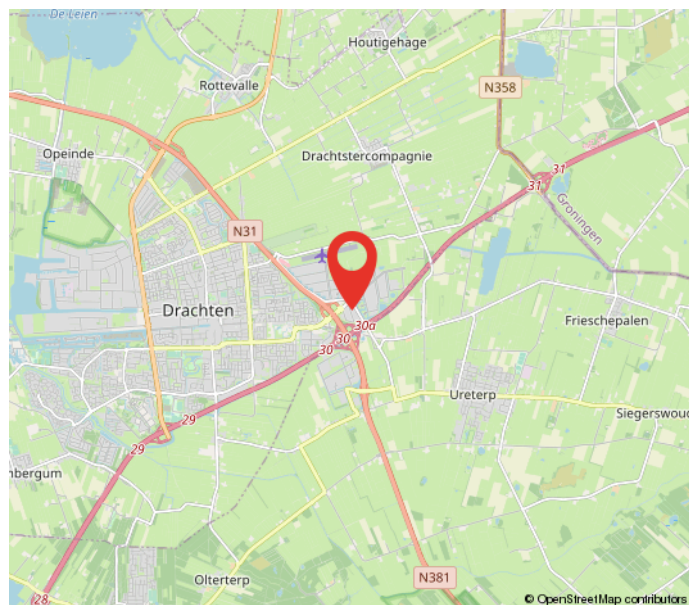
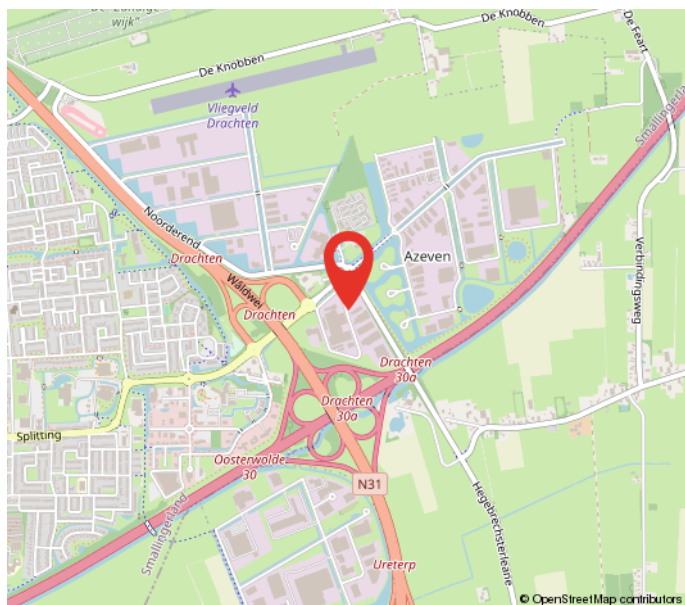
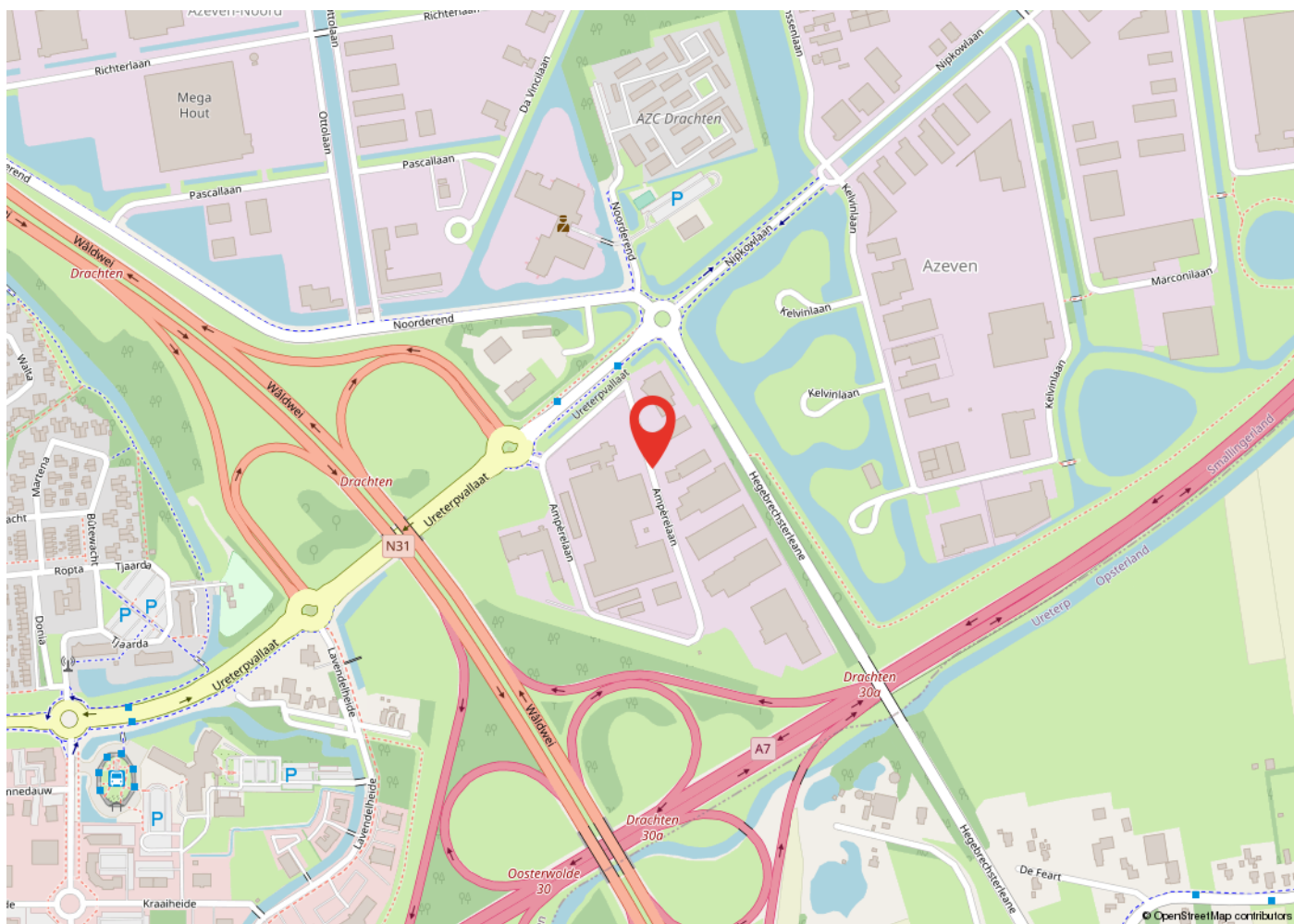


Situatie



 TE HUUR

Locatie op de kaart



Kadastrale kaart

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: amperelaan 3 dra88



12345 Perceelnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1:1000
25 Huisnummer	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Drachten
— Vastgestelde kadastrale grens	Voorlopige kadastrale grens	Sectie B
— Voorlopige kadastrale grens	Administratieve kadastrale grens	Perceel 8096
— Administratieve kadastrale grens	Bebouwing	
— Bebouwing	Overige topografie	
— Overige topografie		

Geleverd op 28 maart 2019

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastral en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.