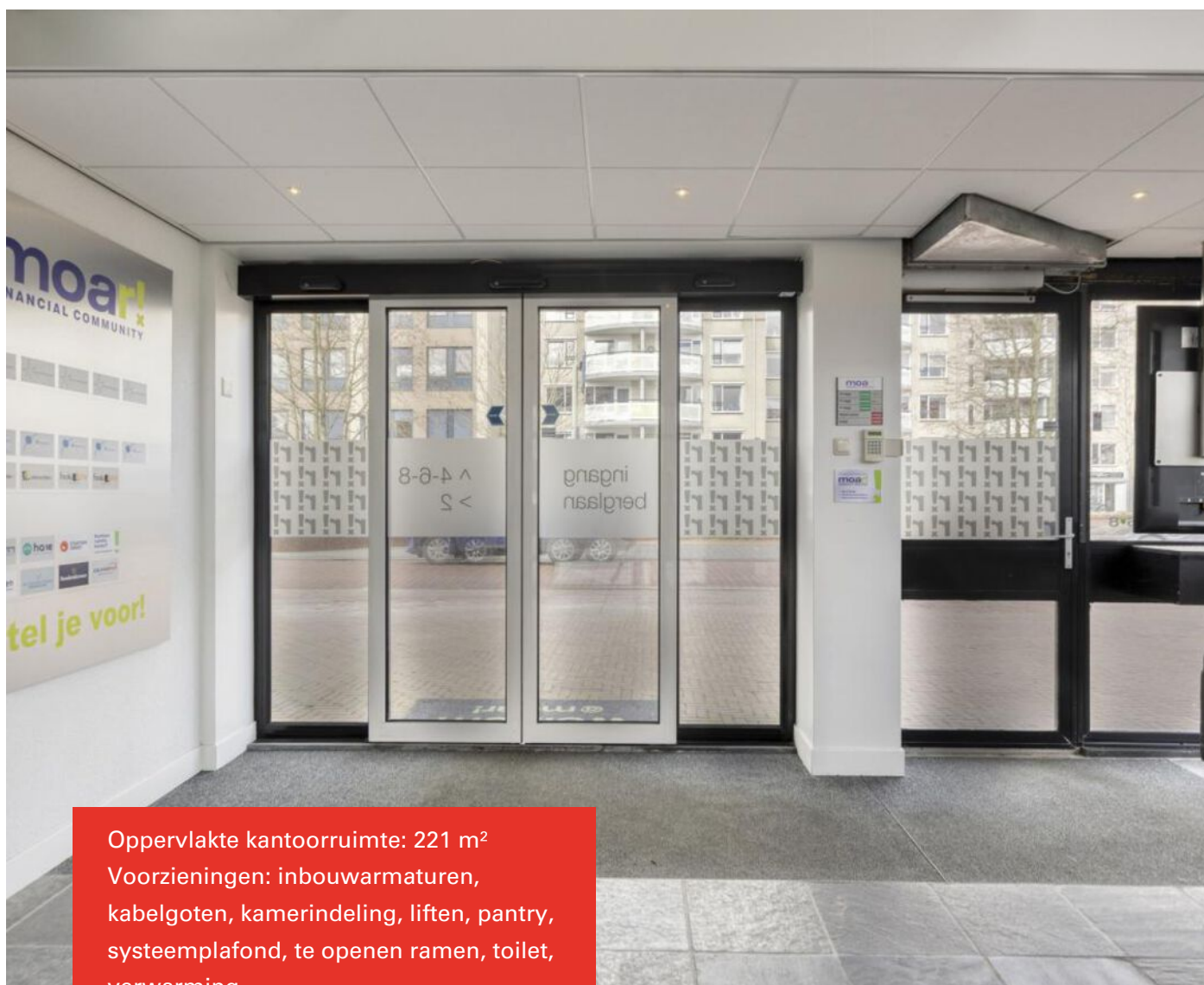




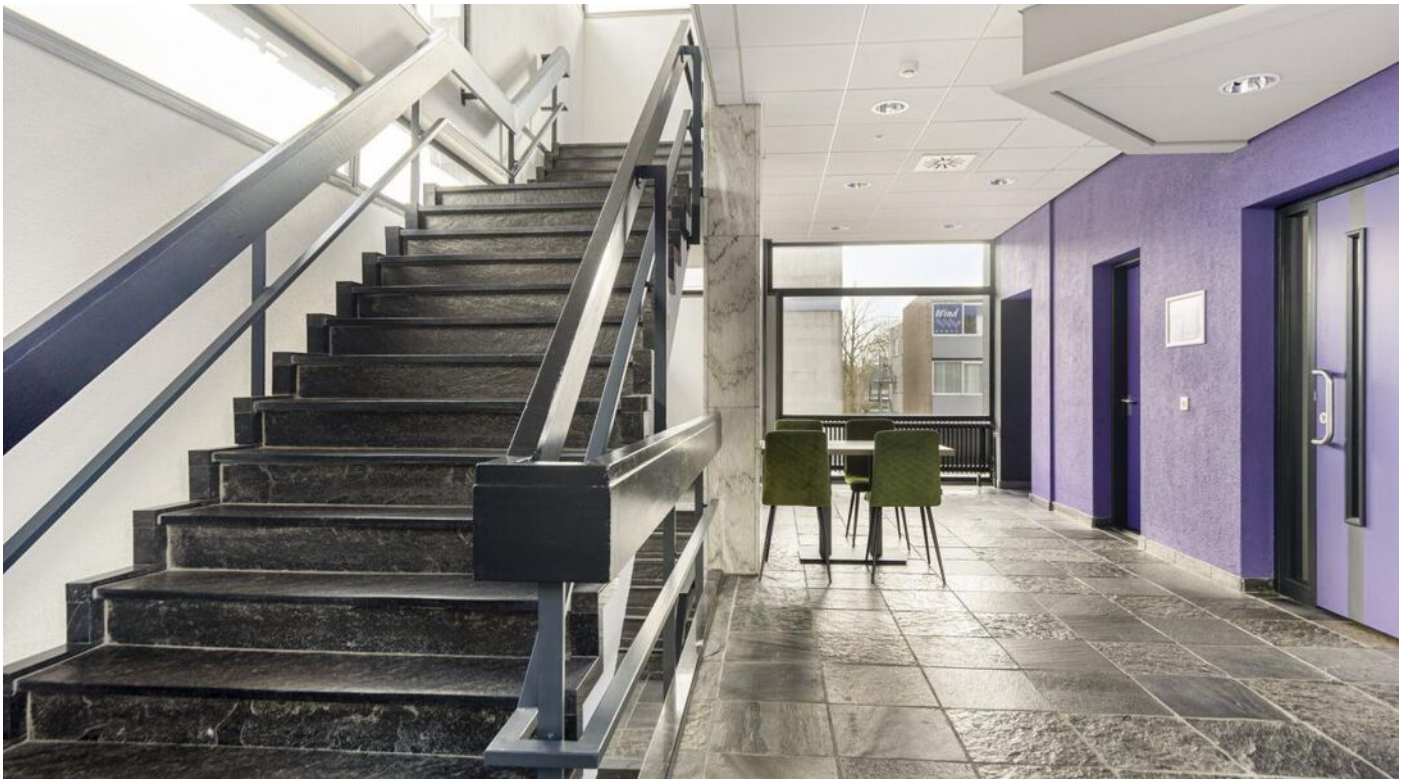
DRACHTEN | Berglaan 8

€ 22.100 p.j.

Kenmerken en specificaties



Oppervlakte kantoorruimte: 221 m²
Voorzieningen: inbouwarmaturen,
kabelgoten, kamerindeling, liften, pantry,
systeemplafond, te openen ramen, toilet,
verwarming
Verdiepingen: 1
Bouwjaar: 1970



Kantoorruimte op een A-locatie én meteen een zakelijk netwerk!!

Momenteel bieden wij de gehele 4e etage aan van ca. 221 m² aan. Deze ruimte is verdeeld over 4 kantoorvertrekken. Het gebouw beschikt over een lift. De op deze verdieping aanwezige pantry en toiletten zijn voor eigen gebruik.

Voorzieningen:

- Lift
- Prettige, lichte werkplek met uitzicht op de Lawei en het centrum.
- Representatieve gezamenlijke ruimten: entree, vergader- en ontvangstruimten, pantry en toiletten, kelder met bar

De mogelijkheid bestaat om de volgende voorzieningen af te nemen:

- Schoonmaak
- Koffie- en theevoorziening
- Snelle internetverbinding via een glasvezelnetwerk (Plug and Play)

Op dit moment zijn hier gevestigd:

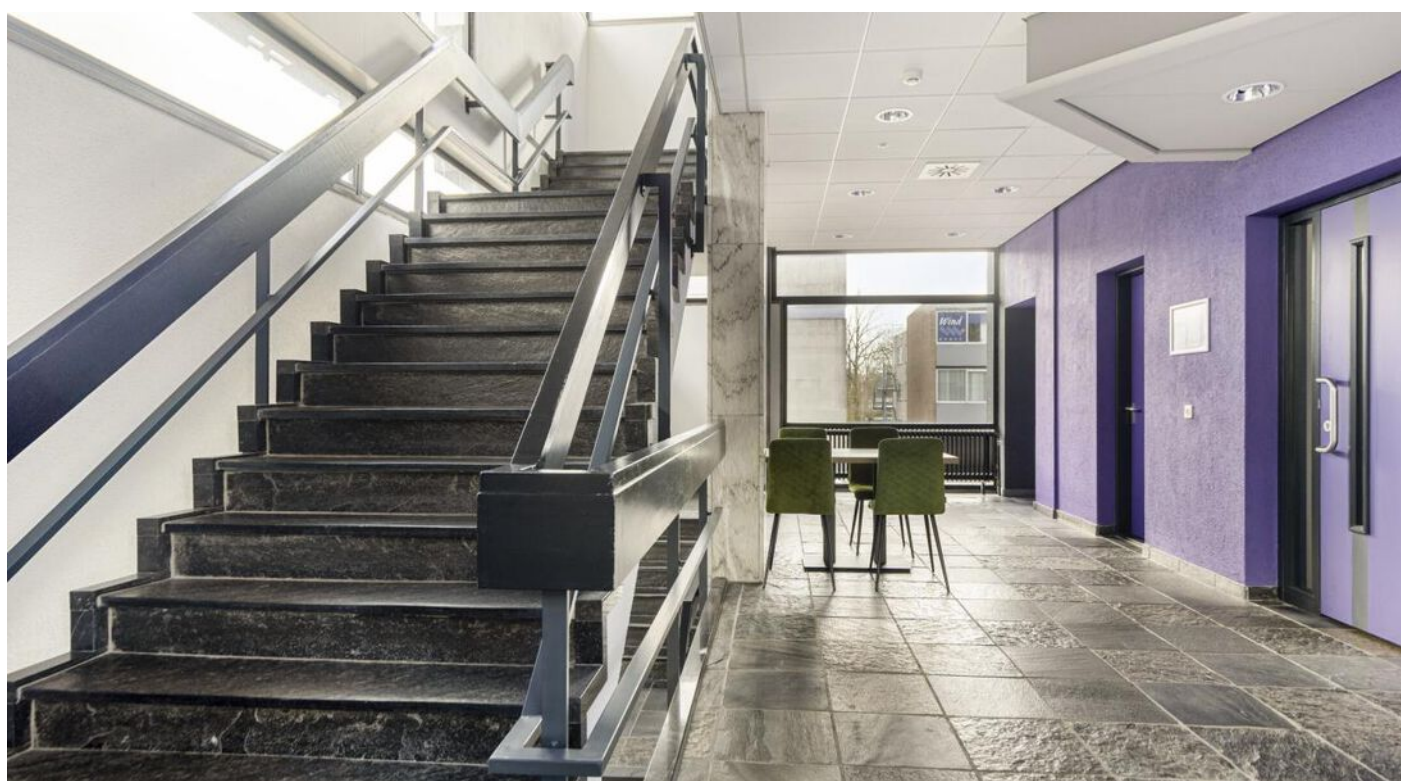
- Financieel Kompas
- Sinten
- Yvon Notariaat
- DC taleninstituut
- De Talenschool
- De Vries Salarisverwerking
- Argoadvies
- Redbrook
- Talentplatform
- Psion
- Moar! community concepts

Zakelijk netwerk:

In deze community zijn veel bedrijven actief in de zakelijke, financieel gerelateerde dienstverlening. De zakelijke en gezellige sfeer van het karakteristieke pand maakt onderling samenwerken mogelijk. Gebruik maken van onderlinge specialismen, aanvullende dienstverlening, kennis delen en 'mei elkoar' meer bereiken. Dat is waar het om draait.

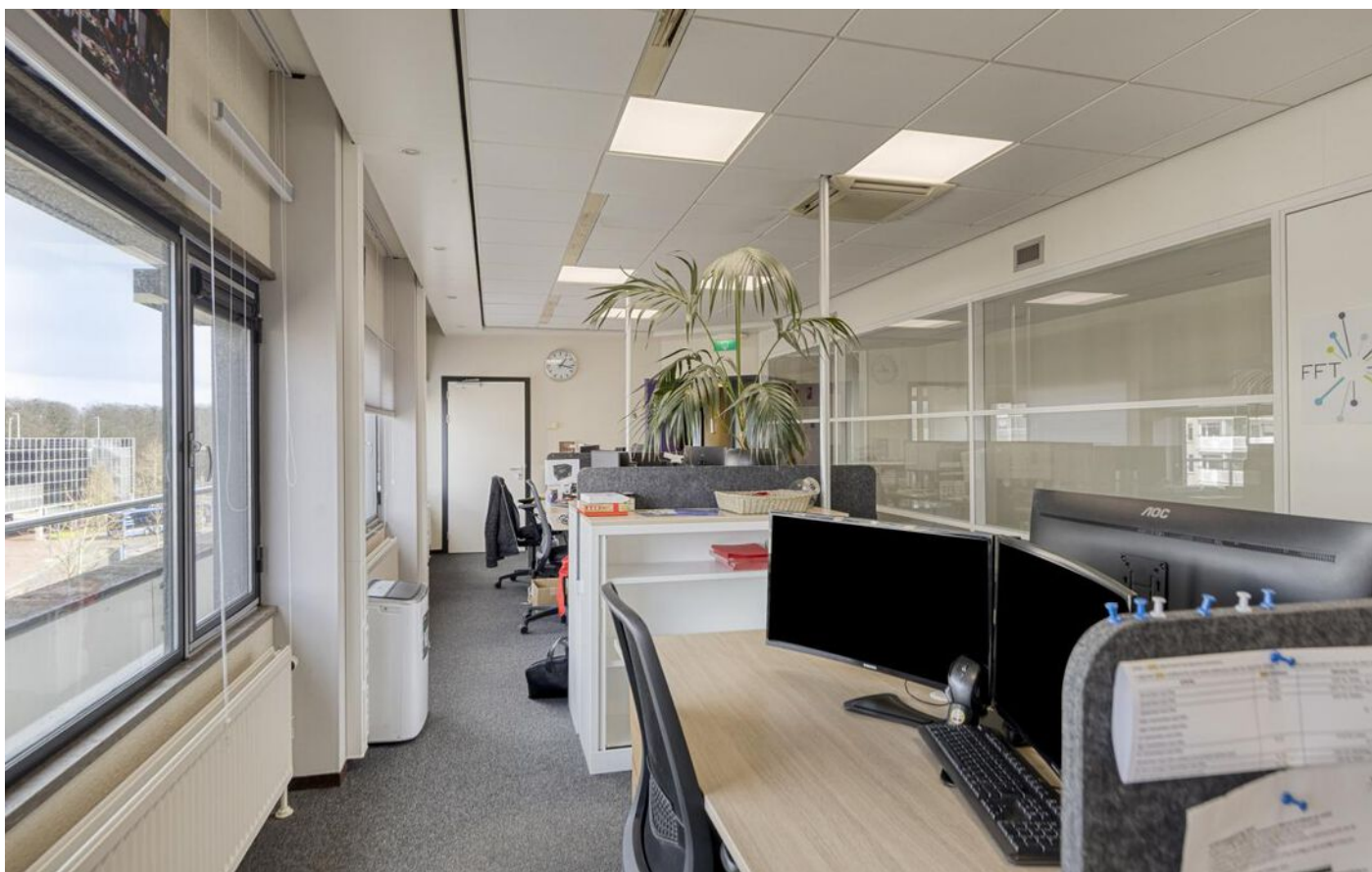
Het kantoorpand beschikt over energielabel C,
geldig tot 21-12-2032

Huurprijs € 22.100,-- per jaar excl. btw

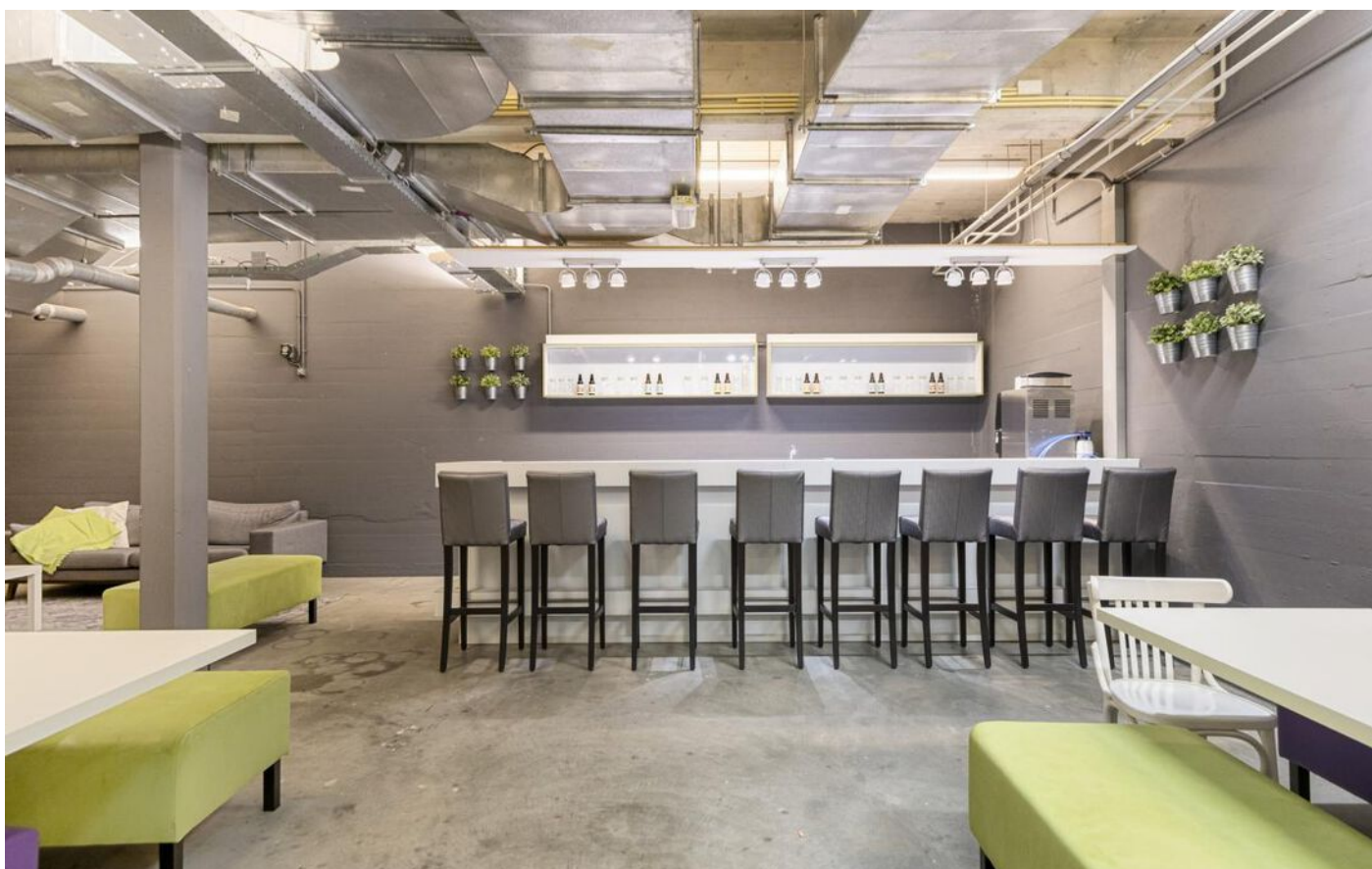
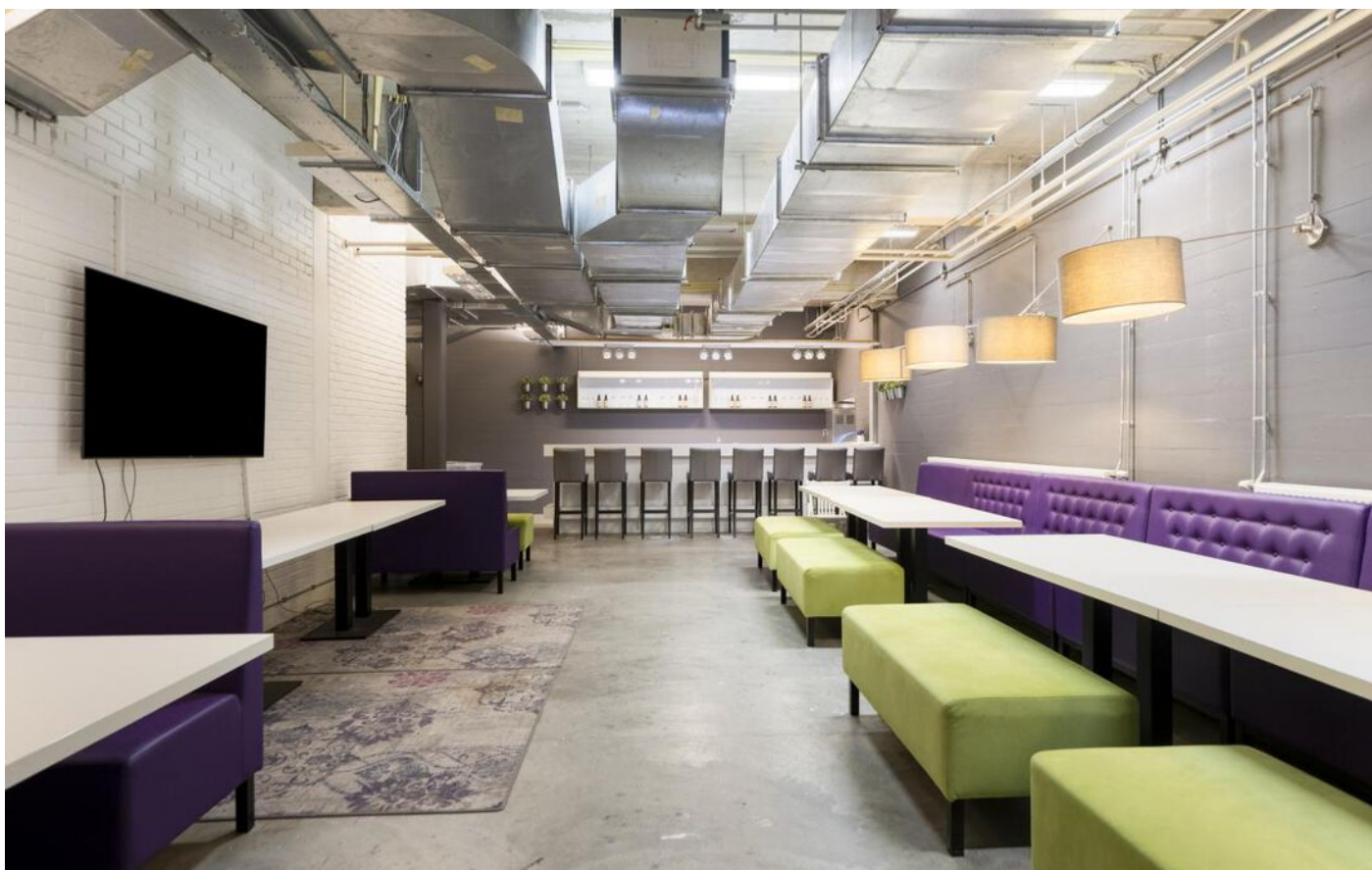








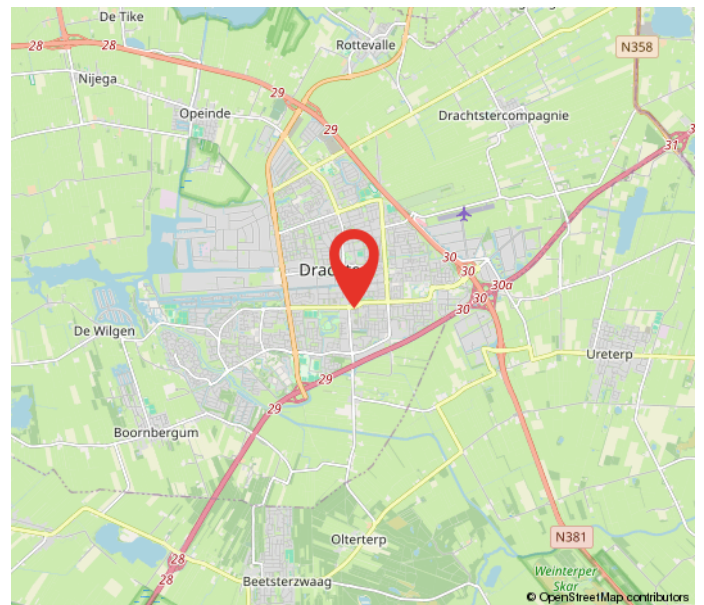
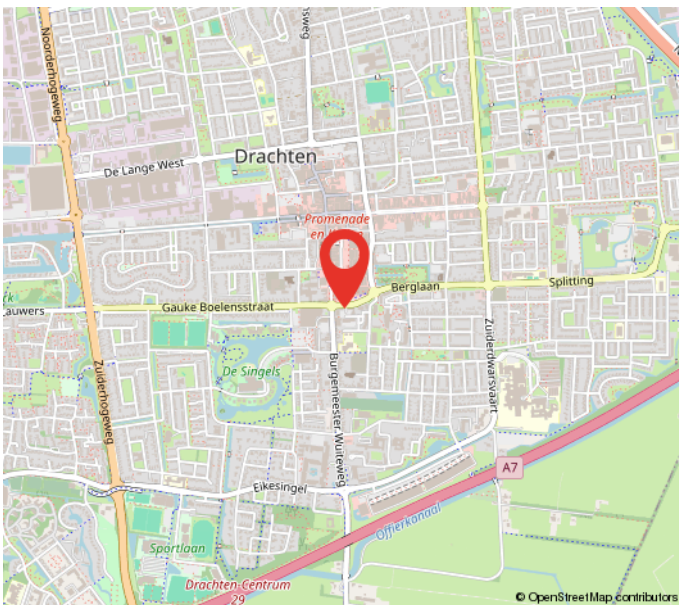
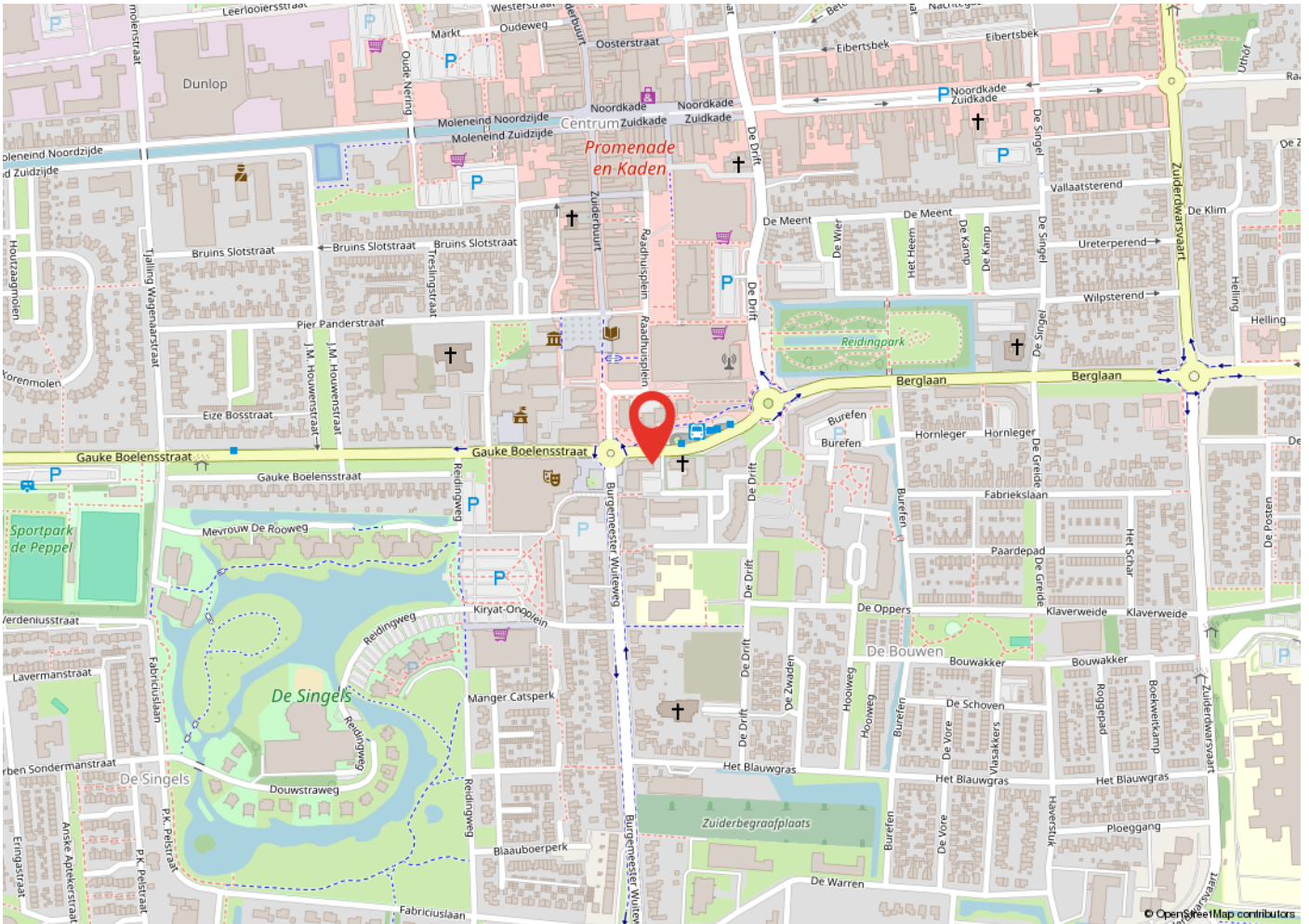




Plattegrond



Locatie op de kaart



Kadastrale kaart



<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>— Overige topografie</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 27 oktober 2011 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:500</p> <p>Kadastrale gemeente DRACHTEN</p> <p>Sectie C</p> <p>Perceel 9498</p>	
--	---	---

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?



Zuiderdwarsvaart 72
9203 JB
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.