



GROU | Biensma 8d25

€ 325 p.m.

Kenmerken en specificaties



Oppervlakte bedrijfsruimte:

In units vanaf: 35 m²

Voorzieningen: overhead deur (3x3,2),
dubbel stopcontact, verlichting.

Bouwjaar: 2026

Parkeerplaatsen: voldoende
parkeergelegenheid op het terrein



Opslagruimte te huur aan de Biensma te Grou!

de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 4.1'

De unit heeft een oppervlakte van 35 m² (3,5 x 10 meter).

Huurprijs € 325,-- excl. btw per maand

De unit is voorzien van een stroomaansluiting (230v/10Amp), een afgedopte koud wateraansluiting, een afgedopte rioolaansluiting, overheaddeur van 3 meter breed en 3,2 meter hoog met loopdeur. Er is een dubbel stopcontact en verlichting aanwezig.

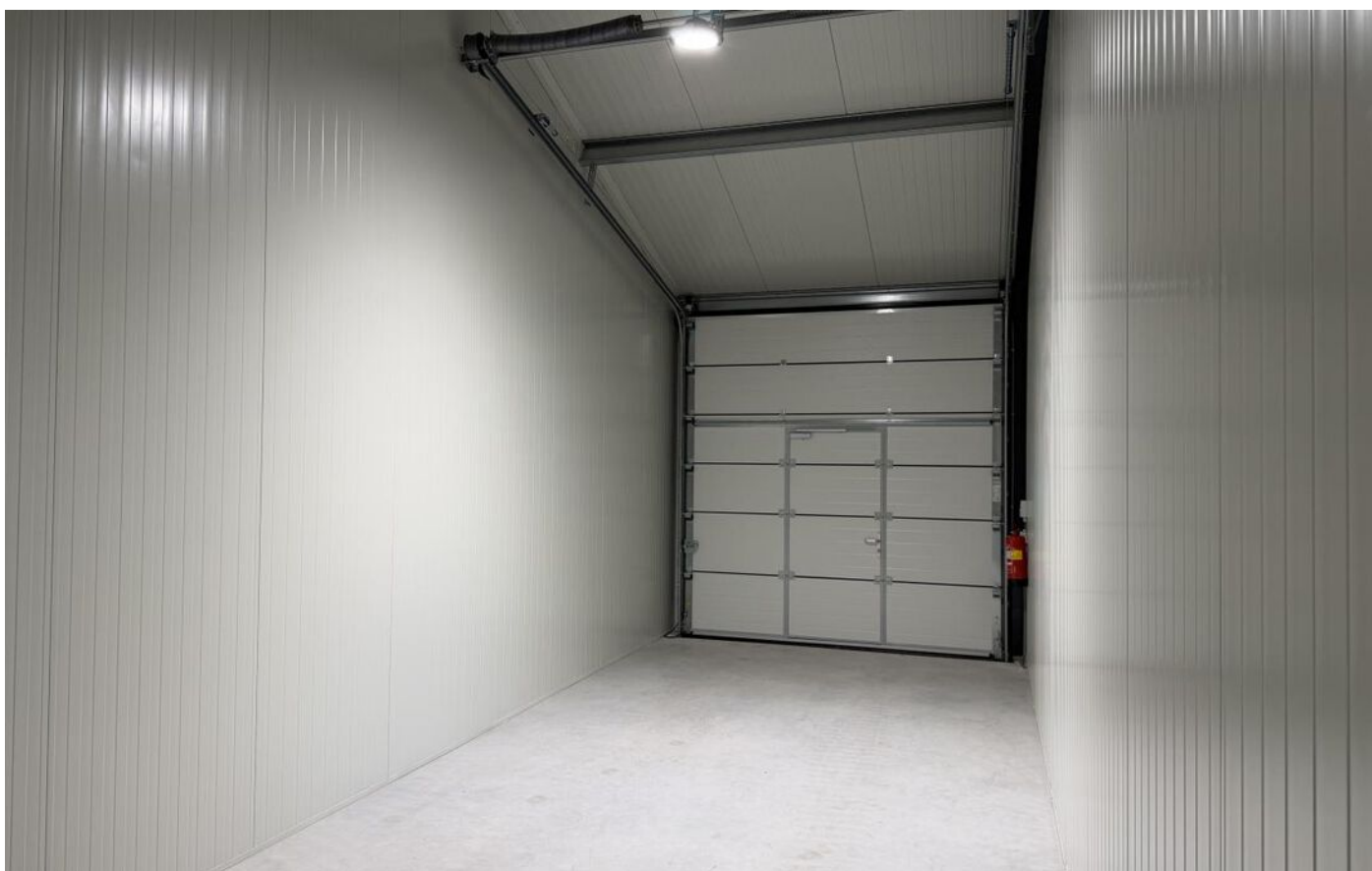
Het terrein is omheind met een hekwerk met toegang via een elektrische schuifpoort welke op afstand is te openen met mobiele telefoon. De units zijn zeer gunstig gelegen op een net bedrijventerrein aan de Biensma aan de rand van Grou.

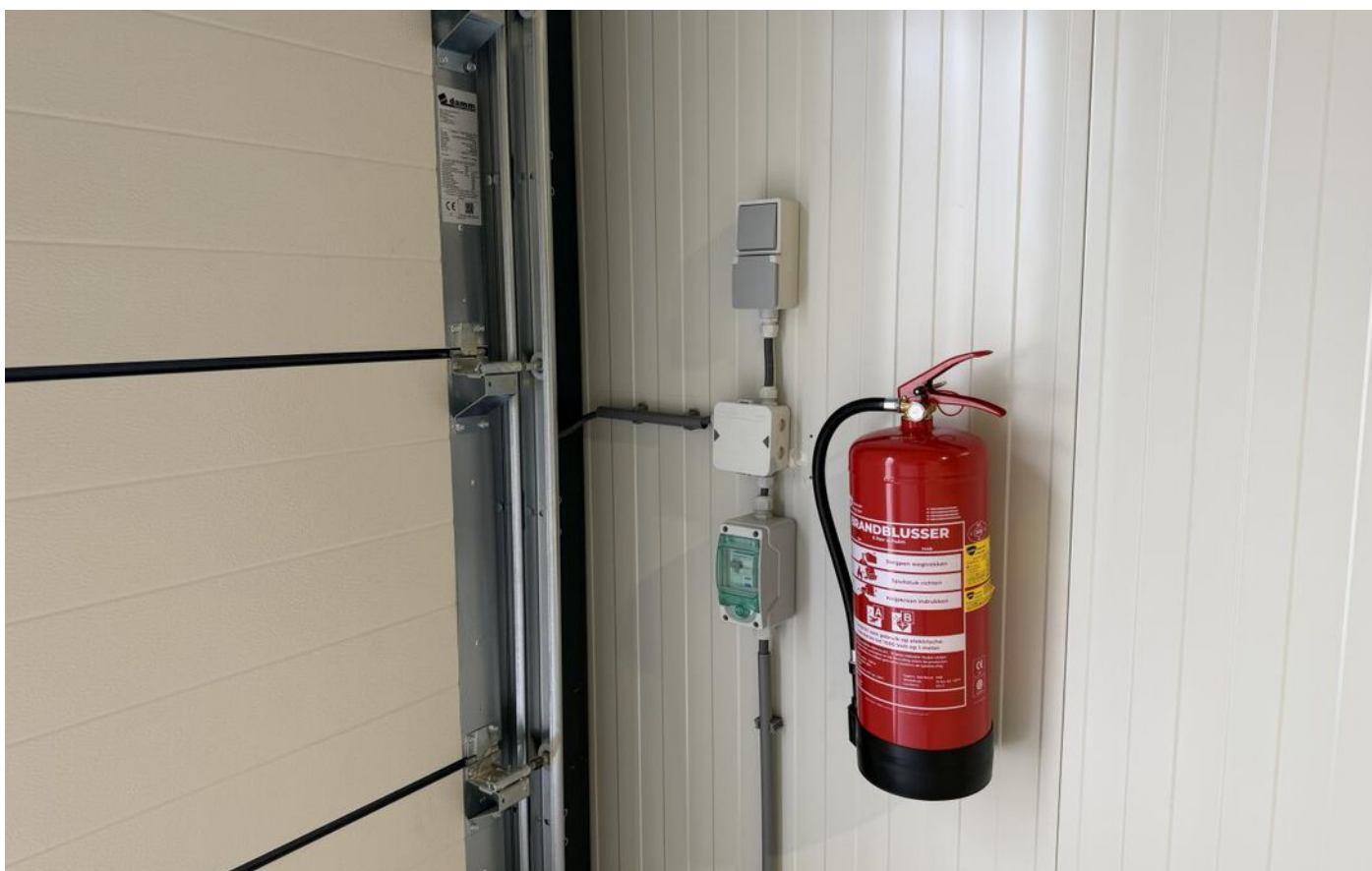
Bestemming:

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

bedrijven tot en met categorie 4.1 zoals genoemd in Bijlage 3 Staat van

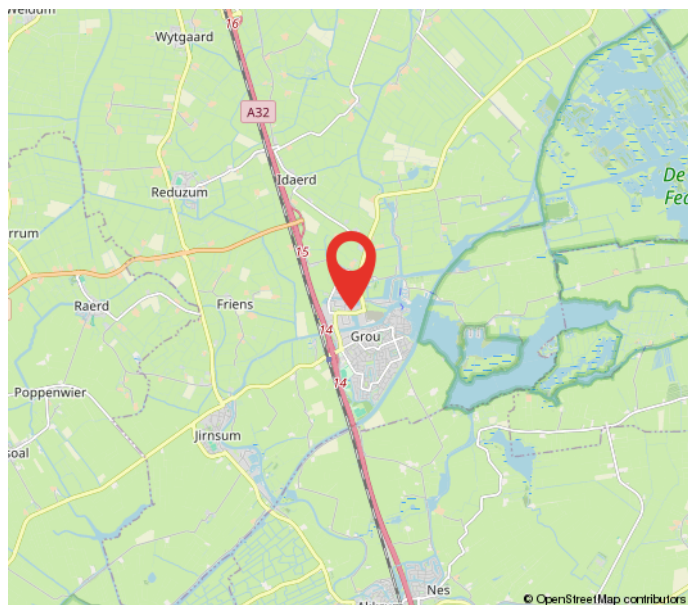
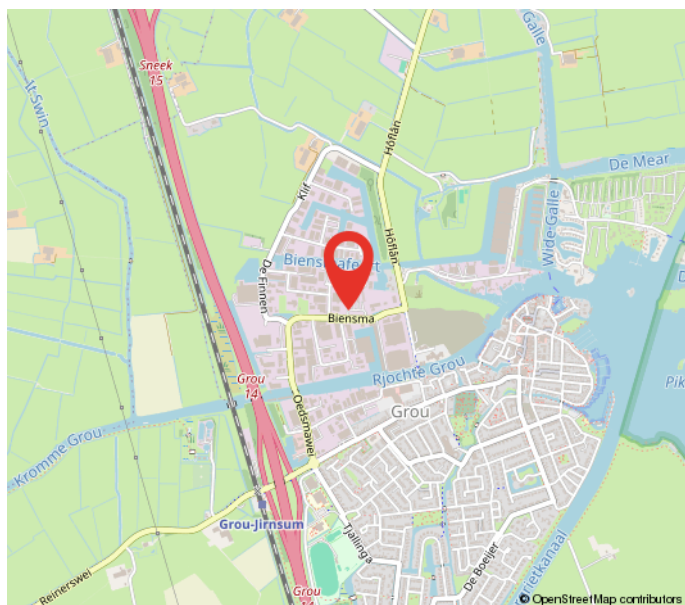
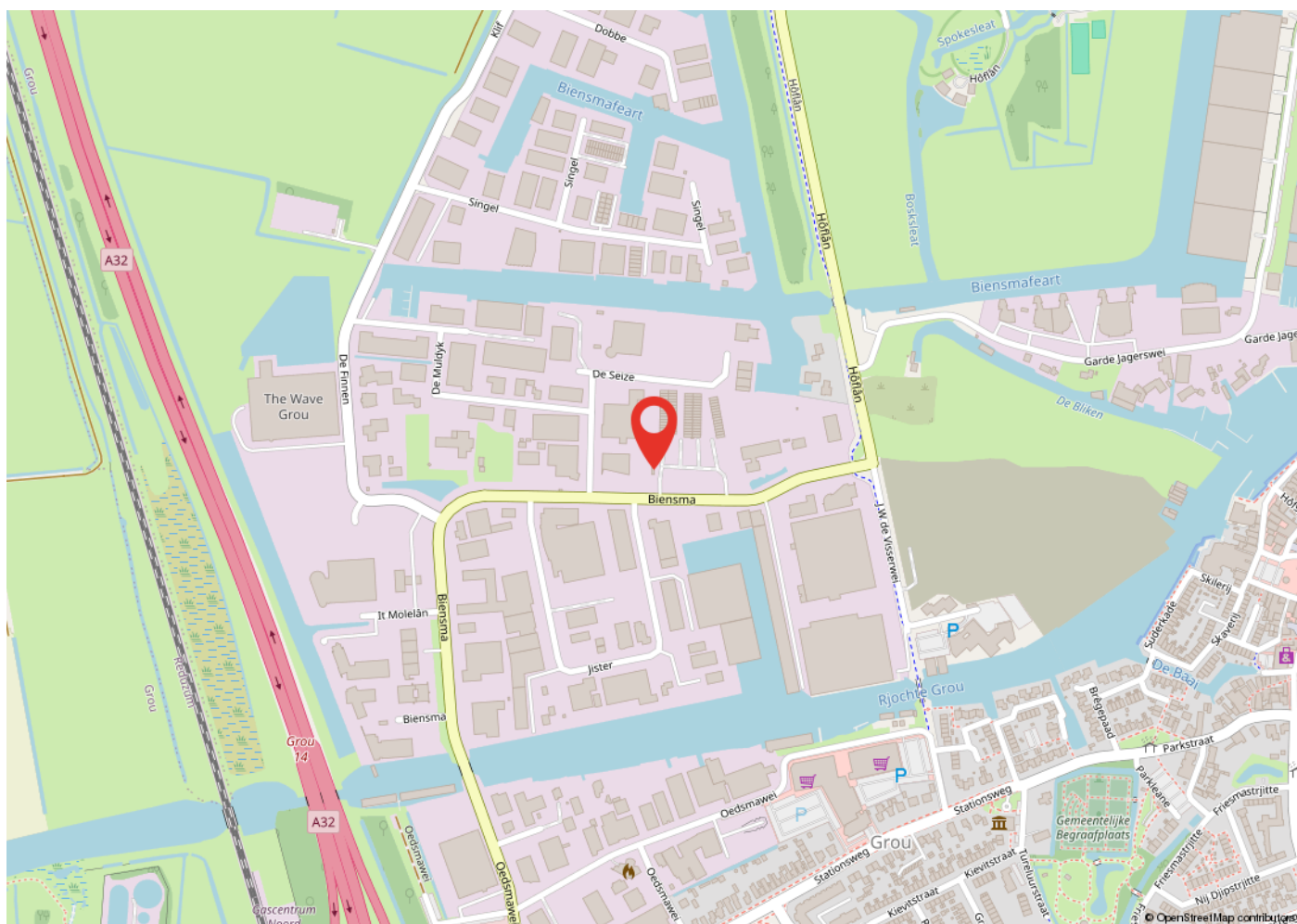
Bedrijfsactiviteiten Bedrijventerrein, ter plaatse van







Locatie op de kaart



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Grou



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Grouw

Sectie G

Perceel 1387

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 13 oktober 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?



Zuiderdwarsvaart 72
9203 JB
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.