DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte



DRACHTEN | Tussendiepen 73-64

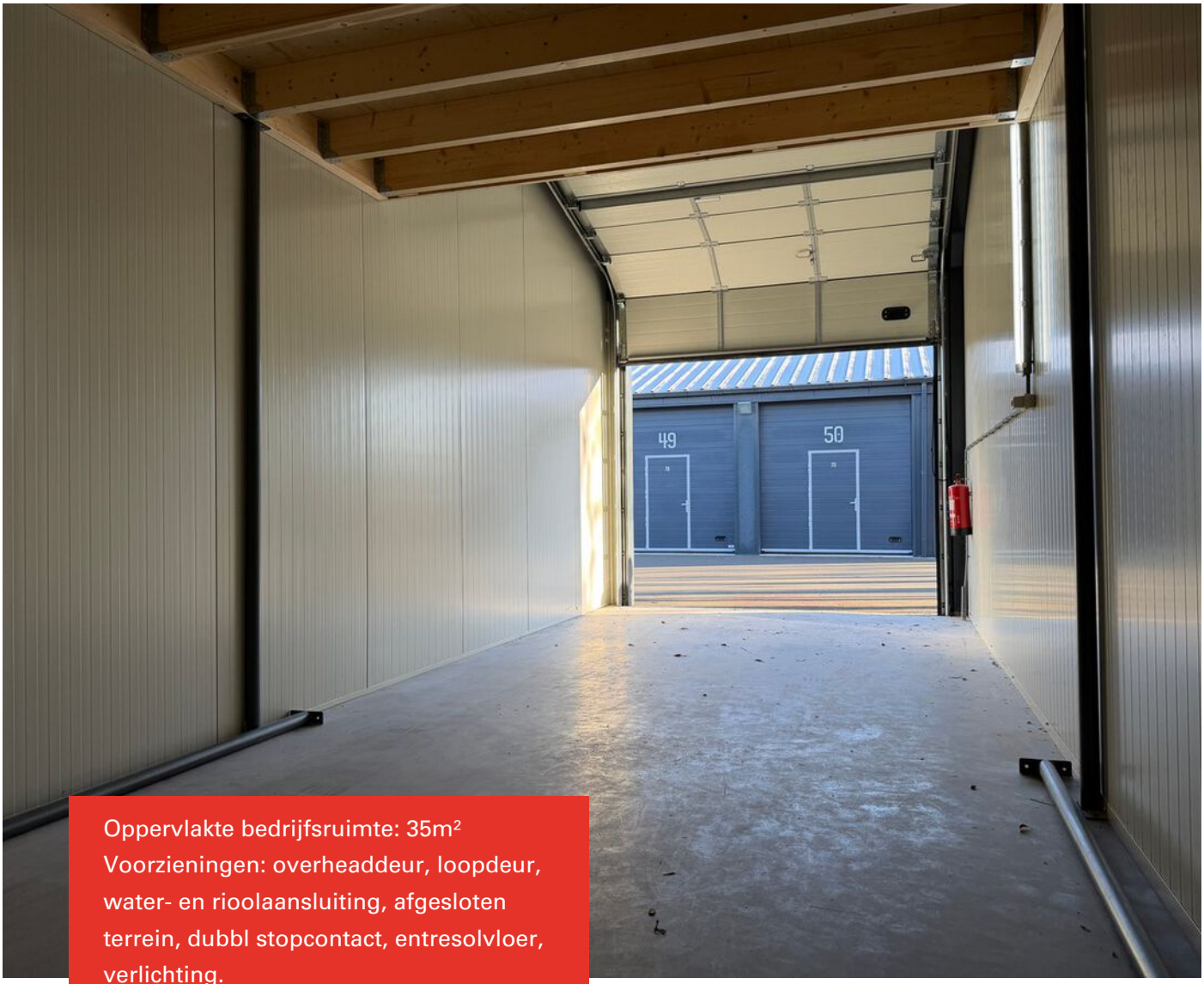
€ 62.500 v.o.n.

Tel: 0512 - 54 14 00 | www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte

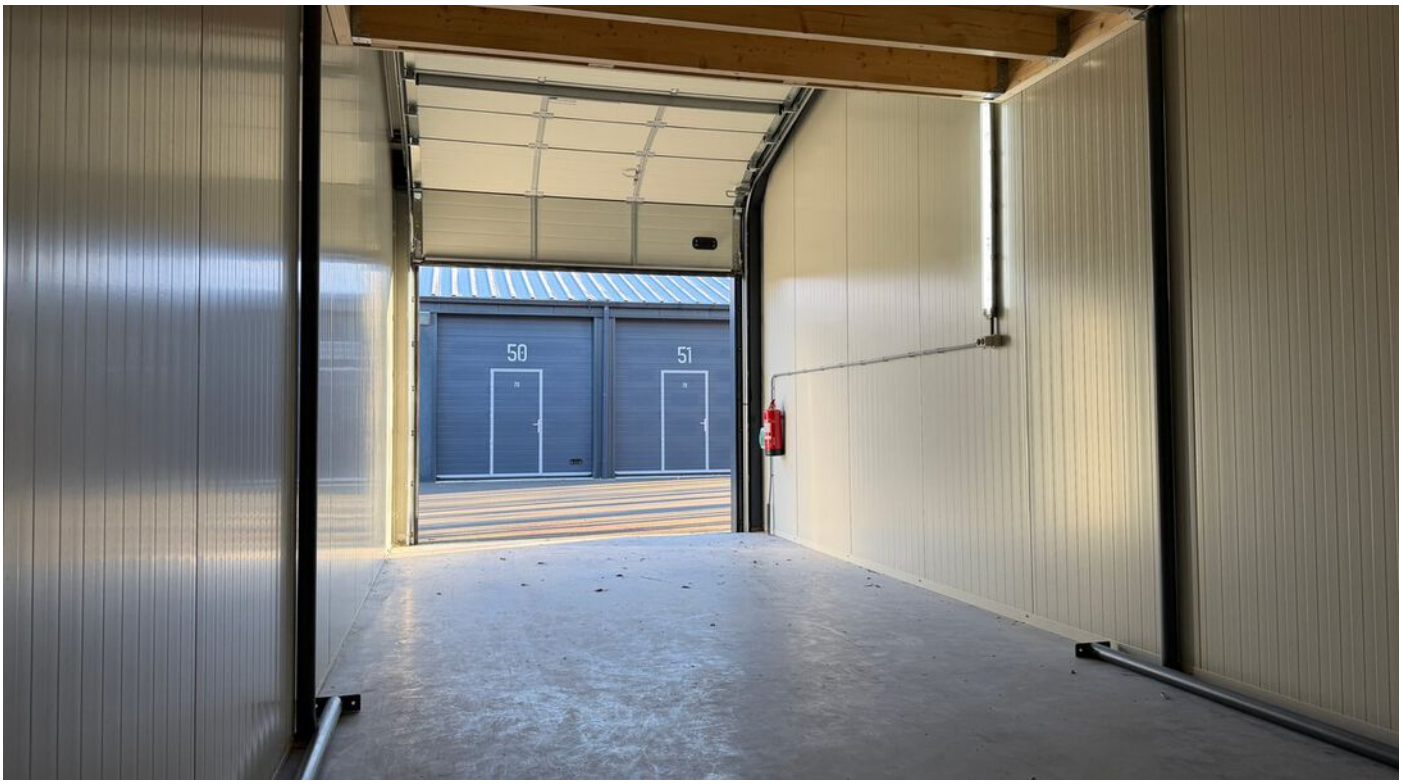
Kenmerken en specificaties



Oppervlakte bedrijfsruimte: 35m²
Voorzieningen: overheaddeur, loopdeur, water- en rioolaansluiting, afgesloten terrein, dubbl stopcontact, entresolvloer, verlichting.
Bouwjaar: 2024
Parkerplaatsen: voldoende op eigen terrein.

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte



Opslagruimte te huur of te koop aan de Tussendiepen te Drachten!

De unit heeft een oppervlakte van 35 m² (3,5 x 10 meter) en een entresolvloe van ca. 18 m2 met vast trap.

De unit is voorzien van een stroomaansluiting (230v/10Amp), een afgedopte koud wateraansluiting, een afgedopte rioolaansluiting en een overheaddeur van 3 meter breed en 3,2 meter hoog met loopdeur. De unit is voorzien van verlichtingsarmaturen en diverse dubbele stopcontacten.

Het terrein is omheind met een hekwerk met toegang via een elektrische schuifpoort welke op afstand is te openen met mobiele telefoon. Tevens is er een trailerhelling aan open vaarwater aanwezig.
De units zijn zeer gunstig gelegen op een netjes bedrijventerrein op de Tussendiepen aan de rand van Drachten.

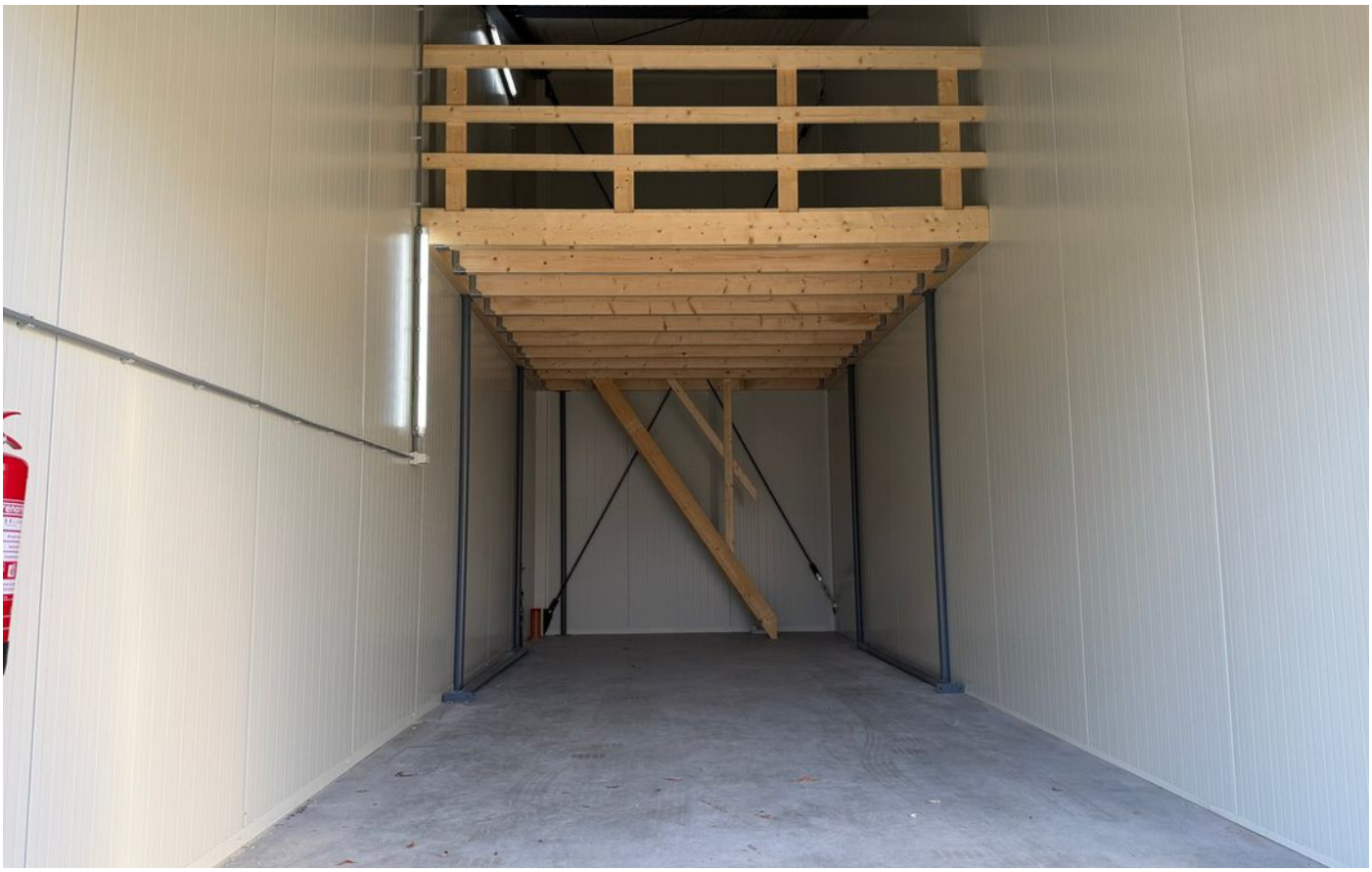
Bestemming:
De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
bedrijfsactiviteiten, die zijn genoemd in bijlage 1 onder de categorieën 1, 2 en 3.1.

Huurprijs € 380,-- excl. BTW per maand
Koopprijs € 62.500,-- excl. omzetbelasting

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte





DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte

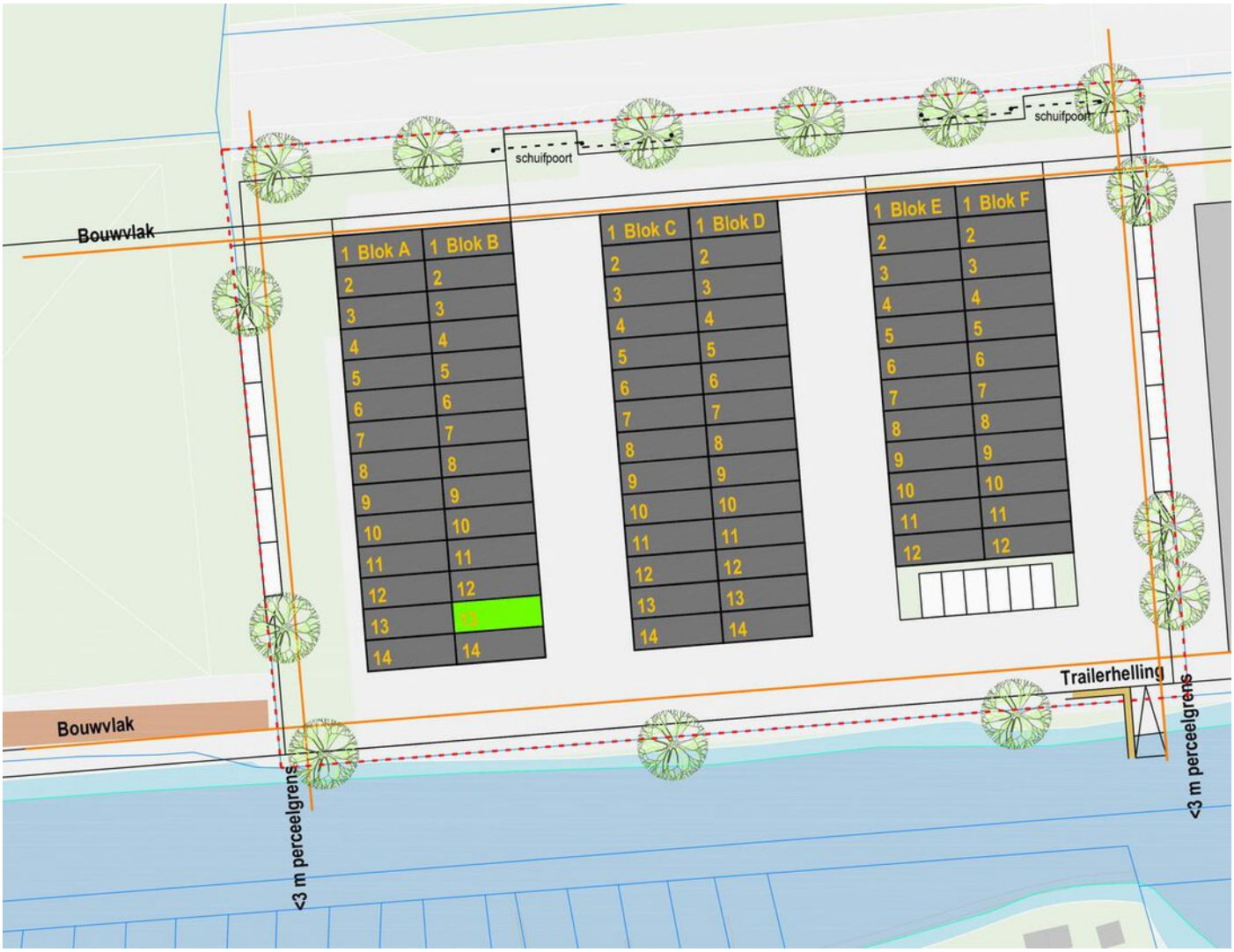




DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte

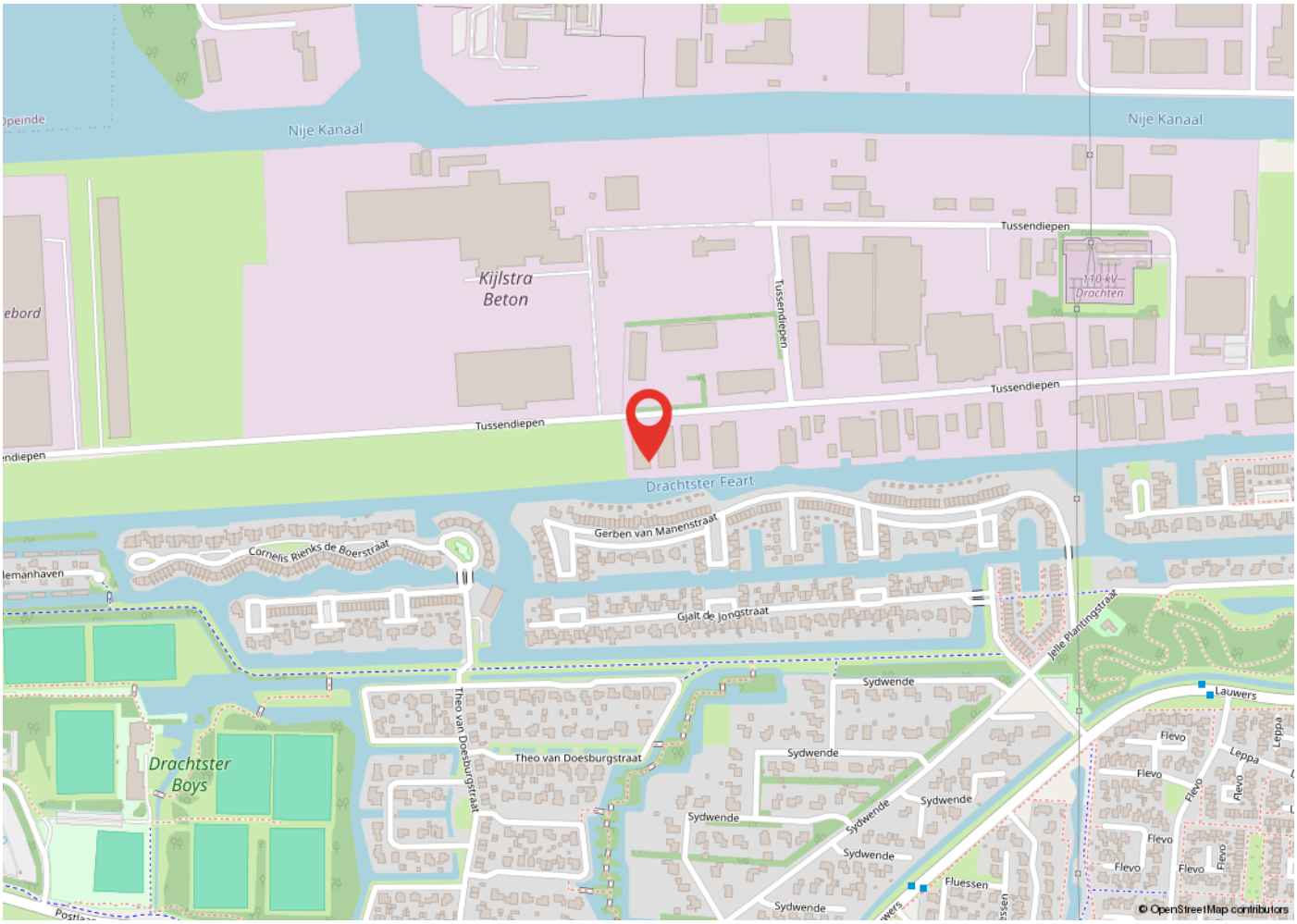
Plattegrond

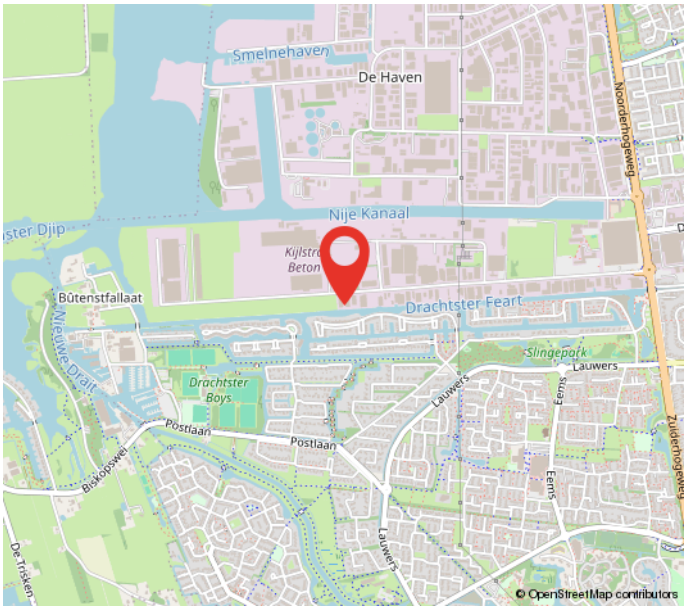


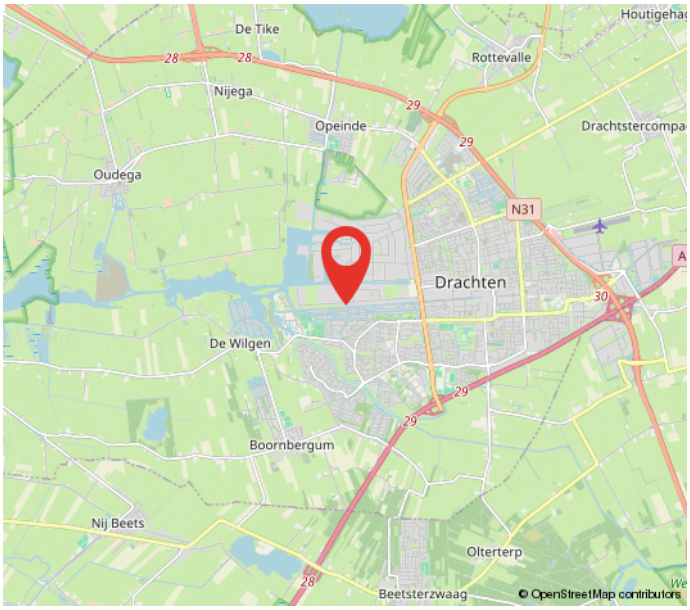
DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte

Locatie op de kaart







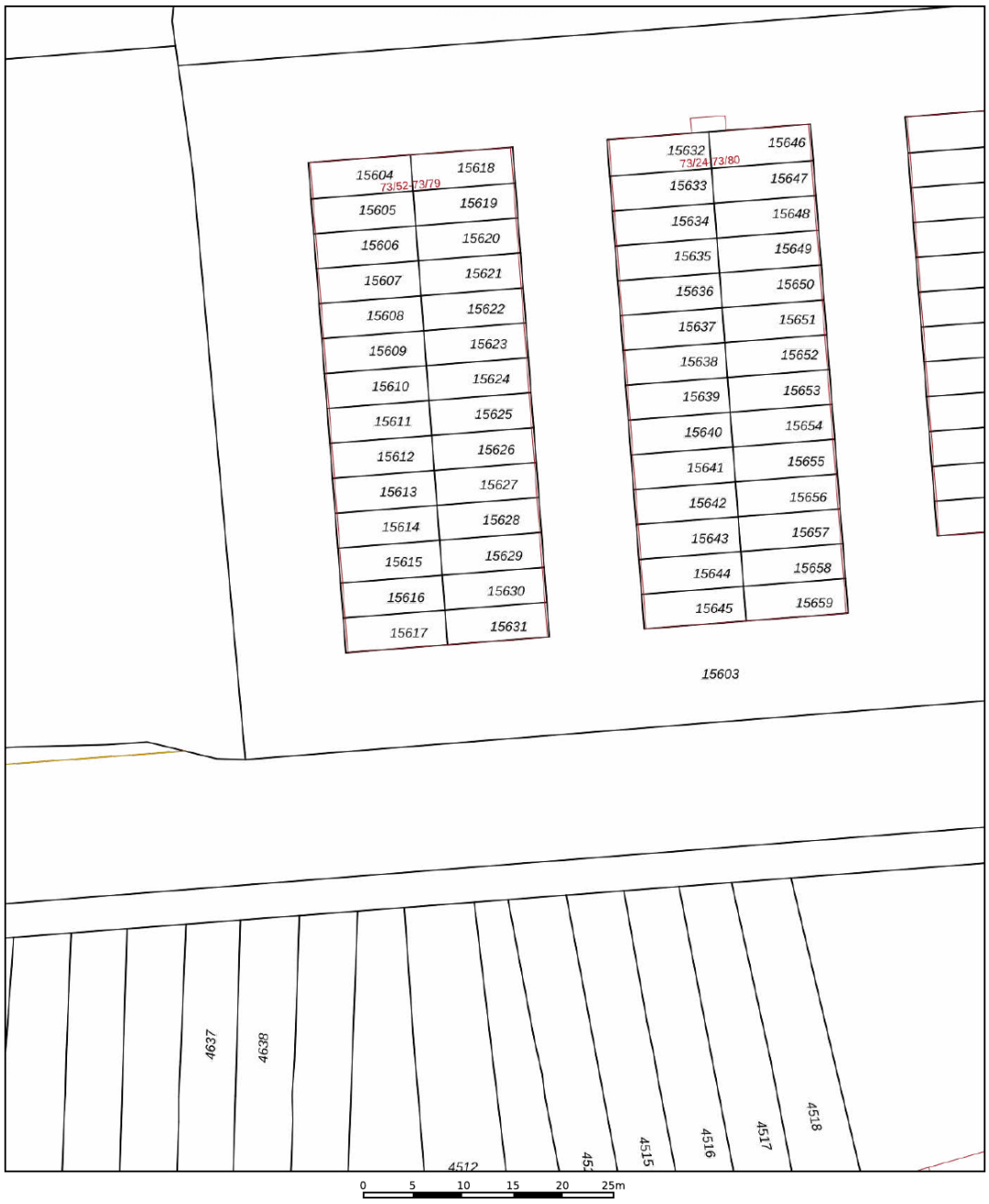
DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te koop
Bedrijfsruimte

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Tussendiepen 73-64



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Drachten
Sectie	A
Perceel	15630

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 november 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Zuiderdwarsvaart 72
9203 JB
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

tmi taxatie management instituut Powered by NVM
vastgoedcert gecertificeerd
funda in business
Register-Taxateur
NVM BUSINESS