DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor



DRACHTEN | Lavendelheide 14-16

€ 530 excl. BTW p.m.

Tel: 0512 - 54 14 00 | www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Drachten, Sectie: B, Nummer: 8497
Oppervlakte kantoorruimte: 27 m²
Voorzieningen: airco, gemeenschappelijke spreekruimte, pantry, toilet, parkeergelegenheid.

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor



Kantoorruimte te huur!

Op kantorenpark Azeven en nabij de op- en afritten naar o.a. Leeuwarden, Groningen en Heerenveen gelegen vrijstaand kantoorverzamelgebouw. Het object is verdeeld over drie verdiepingen, voorzien van twee ingangen met gemeenschappelijke ruimtes, zoals gedeelde toiletgroepen, keuken op de begane grond en een gezamenlijke spreekkamer. Op de eerste verdieping is tevens een gemeenschappelijke keuken/pantry aanwezig.

Op de tweede verdieping hebben wij een mooie ruimte met grote raampartij van ca. 27,47 beschikbaar. Er kan in overleg gebruik worden gemaakt van een gemeenschappelijke spreekruimte op de begane grond.

Voor een overzicht van de beschikbare ruimte (aangeduid in groen) kunt u bijgevoegde plattegrond raadplegen.

De ruimte wordt verwarmd middels cv en airco.

Aan de achterzijde beschikt het object over een omheind en geheel verhard terrein met ca. 22 parkeerplaatsen. Daarnaast biedt het object ook nog enkele parkeerplekken aan de voorkant. Parkeren is vrij en o.b.v. beschikbaarheid.

Ligging:
Direct aan de kruising A7-N31 ligt het Kantorenpark Drachten. Dit bedrijventerrein is geschikt voor kantoren, commerciële expositieruimte en toonzalen. Het is zeer goed bereikbaar per auto en met het openbaar vervoer met veel buslijnen vlakbij het terrein. Het terrein kenmerkt zich door de hoogwaardige kwalitatieve uitstraling van de gebouwen.

Bestemming:
Kantoordoeleinden.

Huurprijs: € 530,-- excl. btw per maand
Servicekosten € 204,-- excl. btw per maand

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

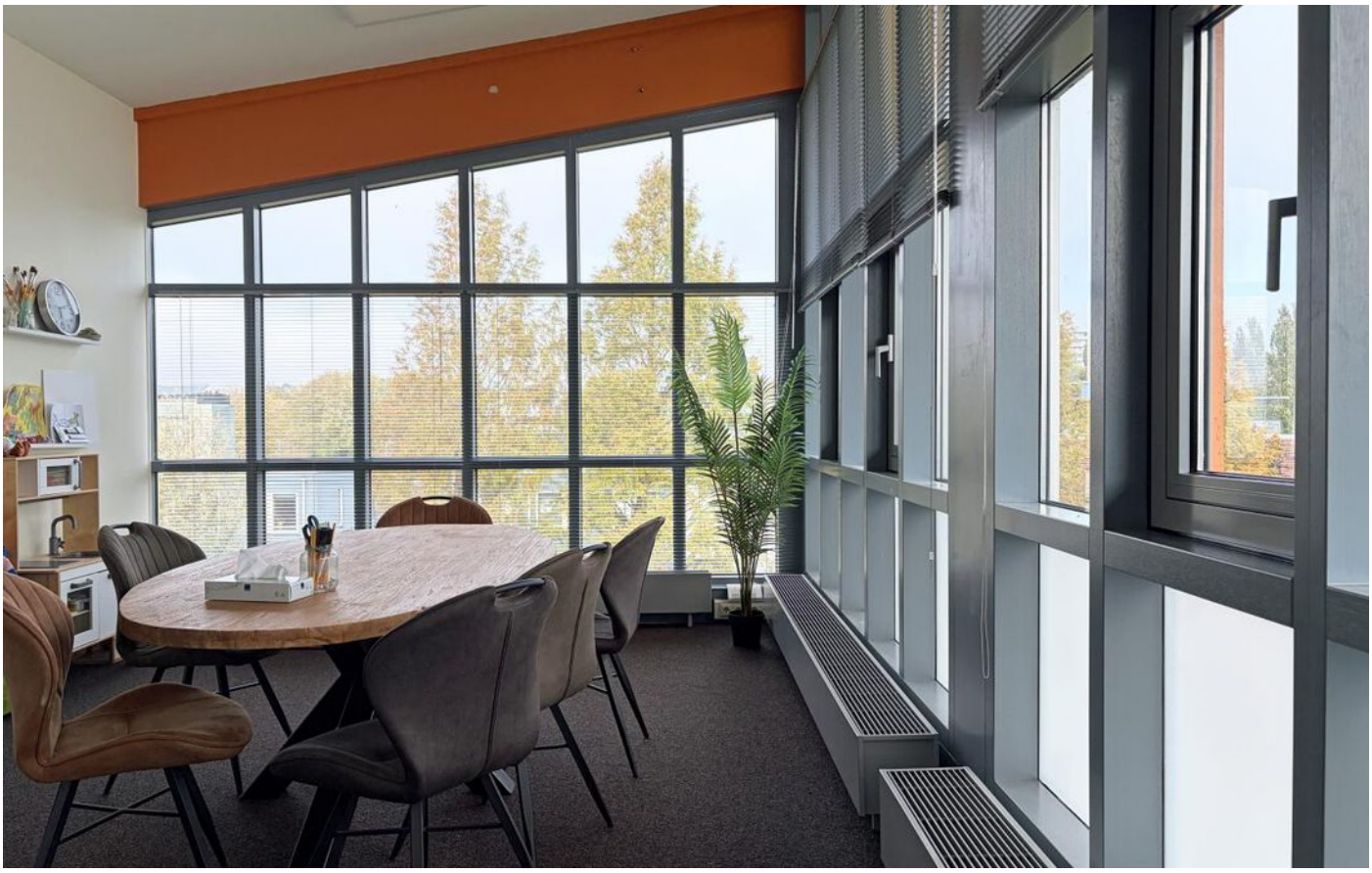
Te huur
Kantoor





DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor





DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor





DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

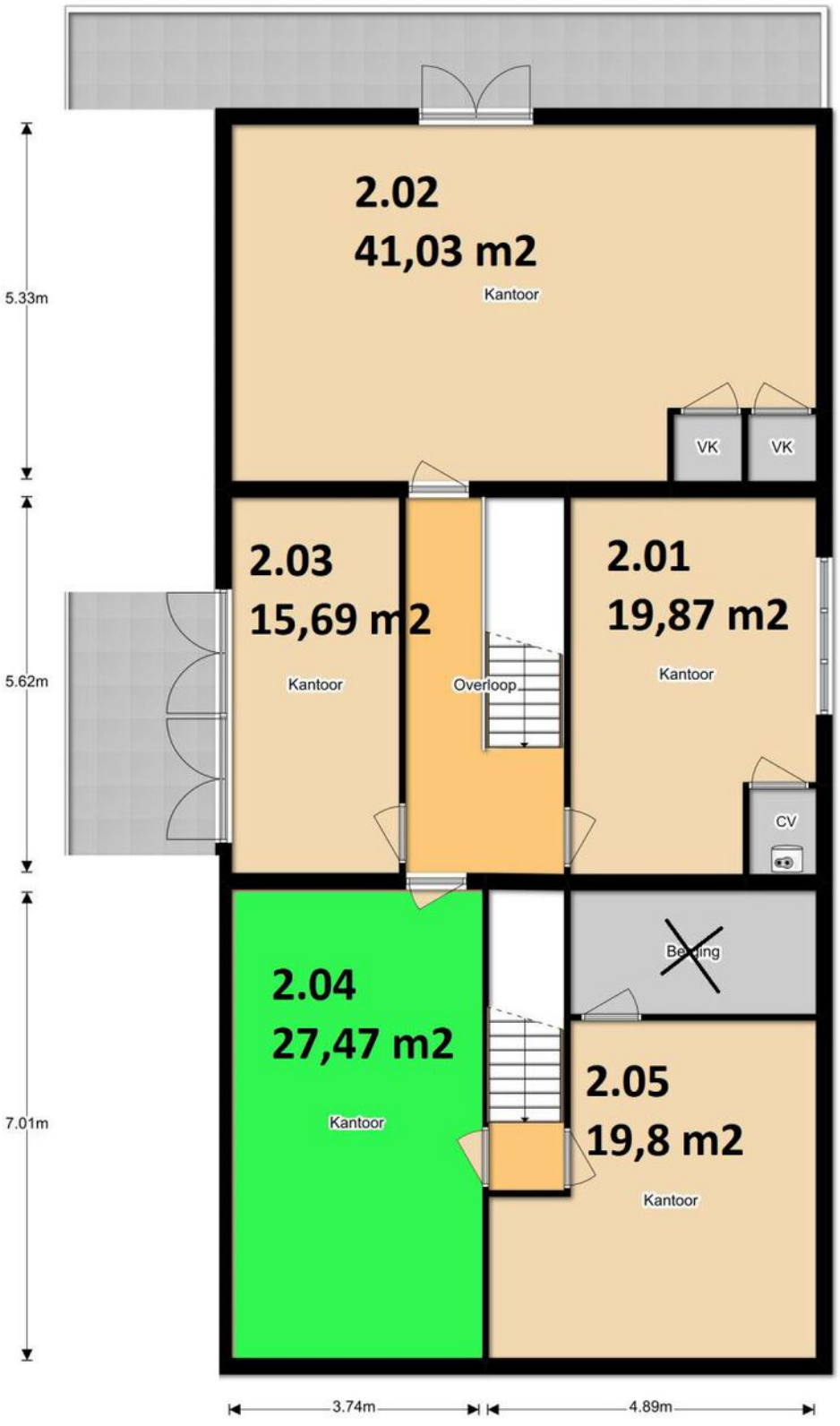
Te huur
Kantoor



DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor

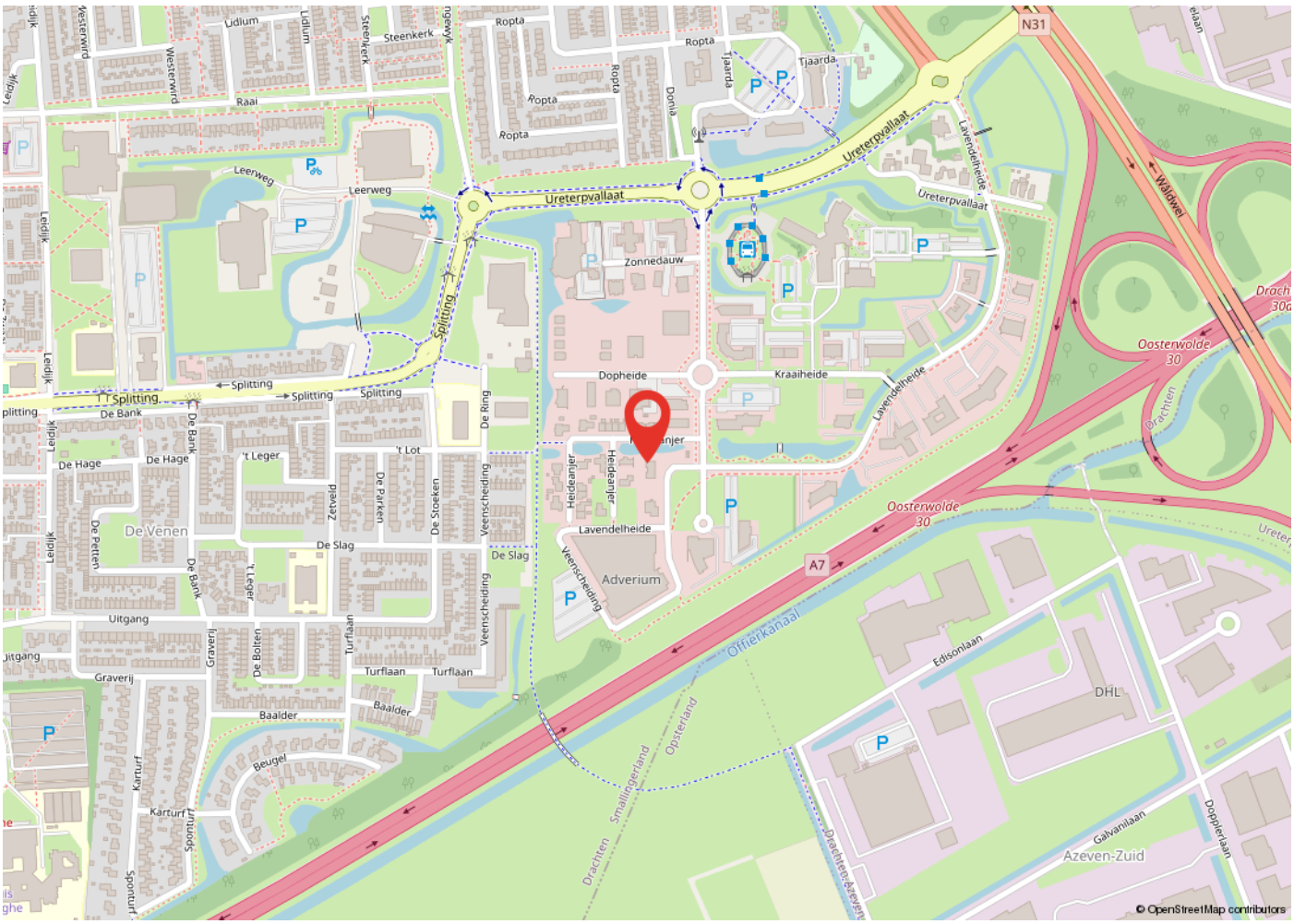
Plattegrond

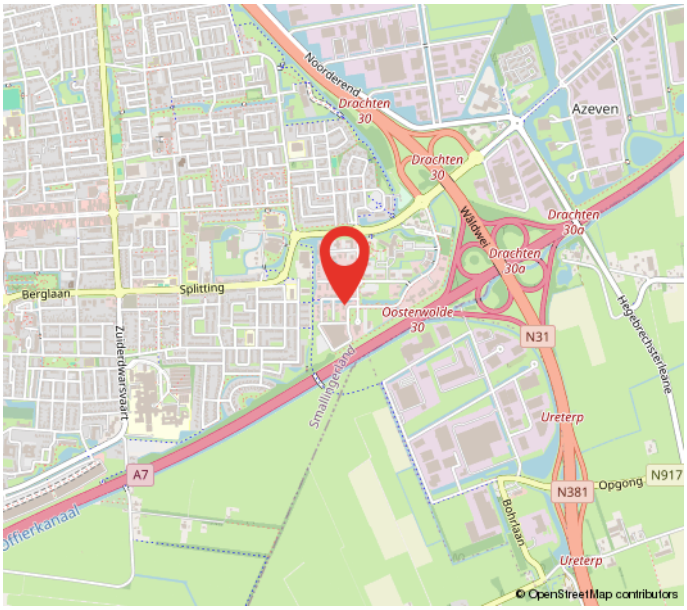


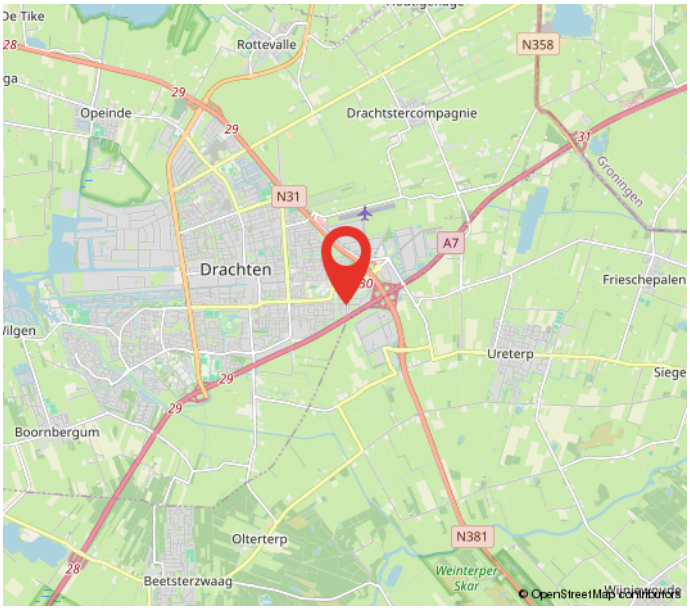
DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Kantoor

Locatie op de kaart





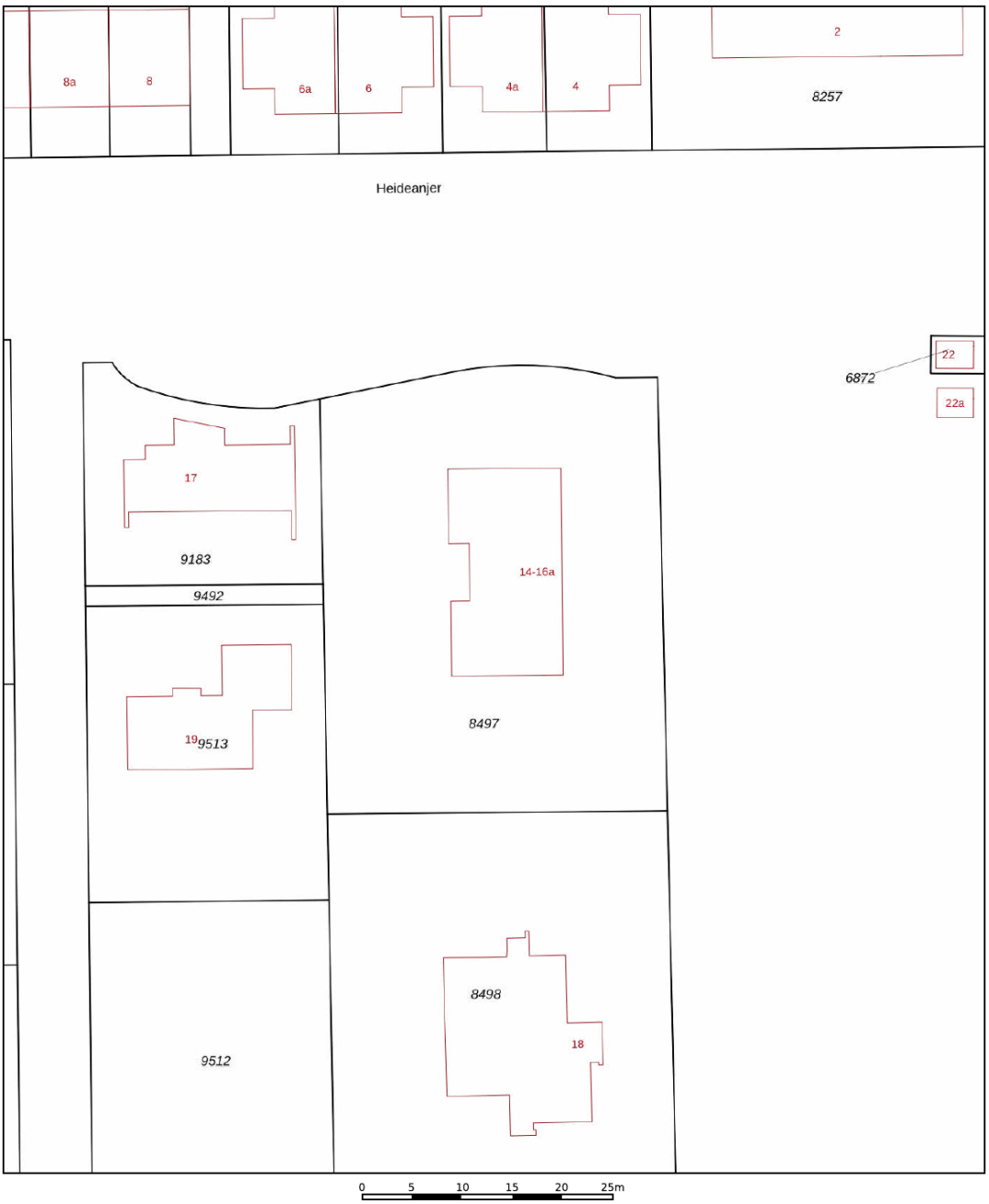


Te huur
Kantoor

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: RVJ



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Drachten
Sectie	B
Perceel	8497

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 oktober 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Heeft u interesse?

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Zuiderdwarsvaart 72
9203 JB
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

tmi taxatie management instituut Powered by NVM
vastgoedcert gecertificeerd
funda in business
Register-Taxateur
NVM BUSINESS