DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte



DRACHTEN | De Bolder 20b

€ 450 excl. BTW p.m.

Tel: 0512 - 54 14 00 | www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte

Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Drachten, Sectie: A, Nummer: 15200 (deels)
Oppervlakte bedrijfsruimte: 70 m²
In units vanaf: 70 m²
Vrije hoogte: 500 cm
Voorzieningen: verlichting, stopcontacten, verhard buitenterrein, betonvloer
Bouwjaar: 1978

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte



Bedrijfsunit te huur op industrieterrein 'de Haven' te Drachten.

Deze nette bedrijfsunit van ca. 70 m² is gelegen aan de Bolder te Drachten. De ruimte heeft een hoogte van ca. 500 cm en leent zich uitstekend voor opslag. De unit is voorzien van verlichting, stopcontacten, betonvloer en een overhead deur van ca. 400 cm x 400 cm, met geïntegreerde loopdeur.

Ligging:
Aan een vierbaans-uitvalsweg - directe verbinding tussen de A7 en de N31 - ligt het bedrijventerrein De Haven. Op industrieterrein De Haven, één van de grootste industrieterreinen in Noord Nederland, zijn veel verschillende soorten bedrijven gevestigd. In Smallingerland is De Haven het enige terrein waar bedrijven in milieu categorie 5 terecht kunnen. Daarnaast is het terrein bereikbaar via het water voor schepen tot en met klasse IV (voor klasse Vaschepen is provinciale ontheffing nodig). Deze schepen kunnen lossen aan de openbare loswal of aan één van de kades van de bedrijven.

Bestemming:
Bedrijfsactiviteiten, die zijn genoemd onder de categorieën 1, 2, 3.1, 3.2, 4.1, 4.2 en 5.1.

Huurprijs: € 450,- per maand, excl. btw.

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte





DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte





DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte

Plattegrond

= TE HUUR

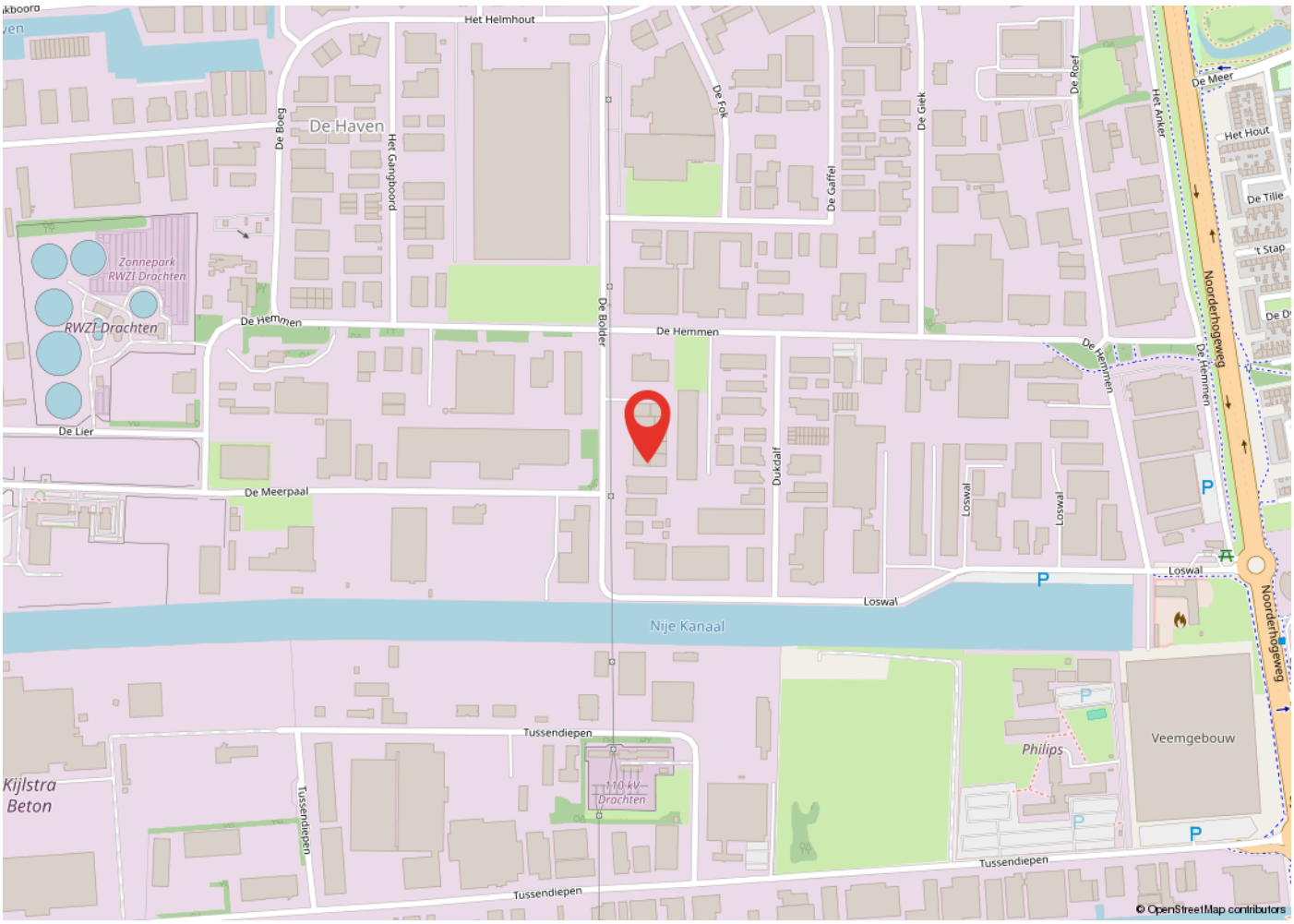


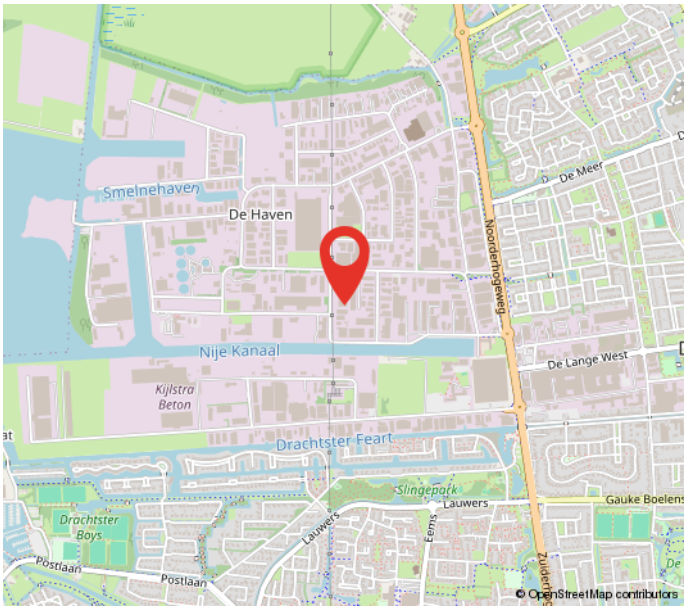
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

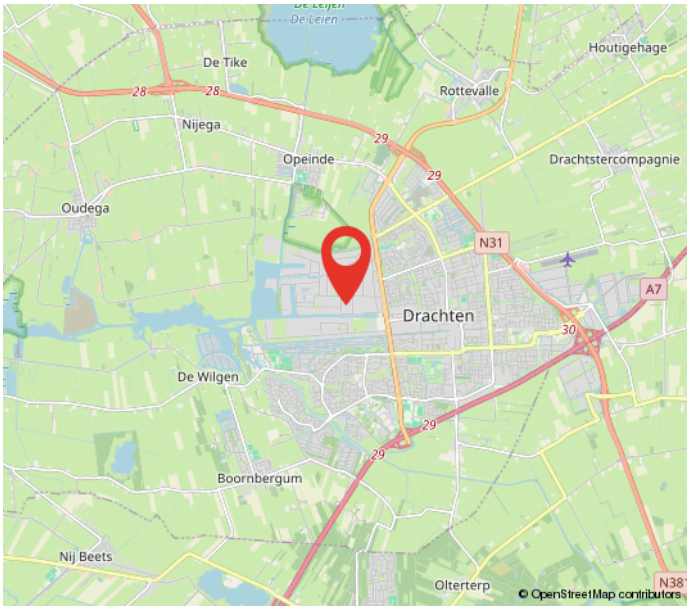
DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte

Locatie op de kaart







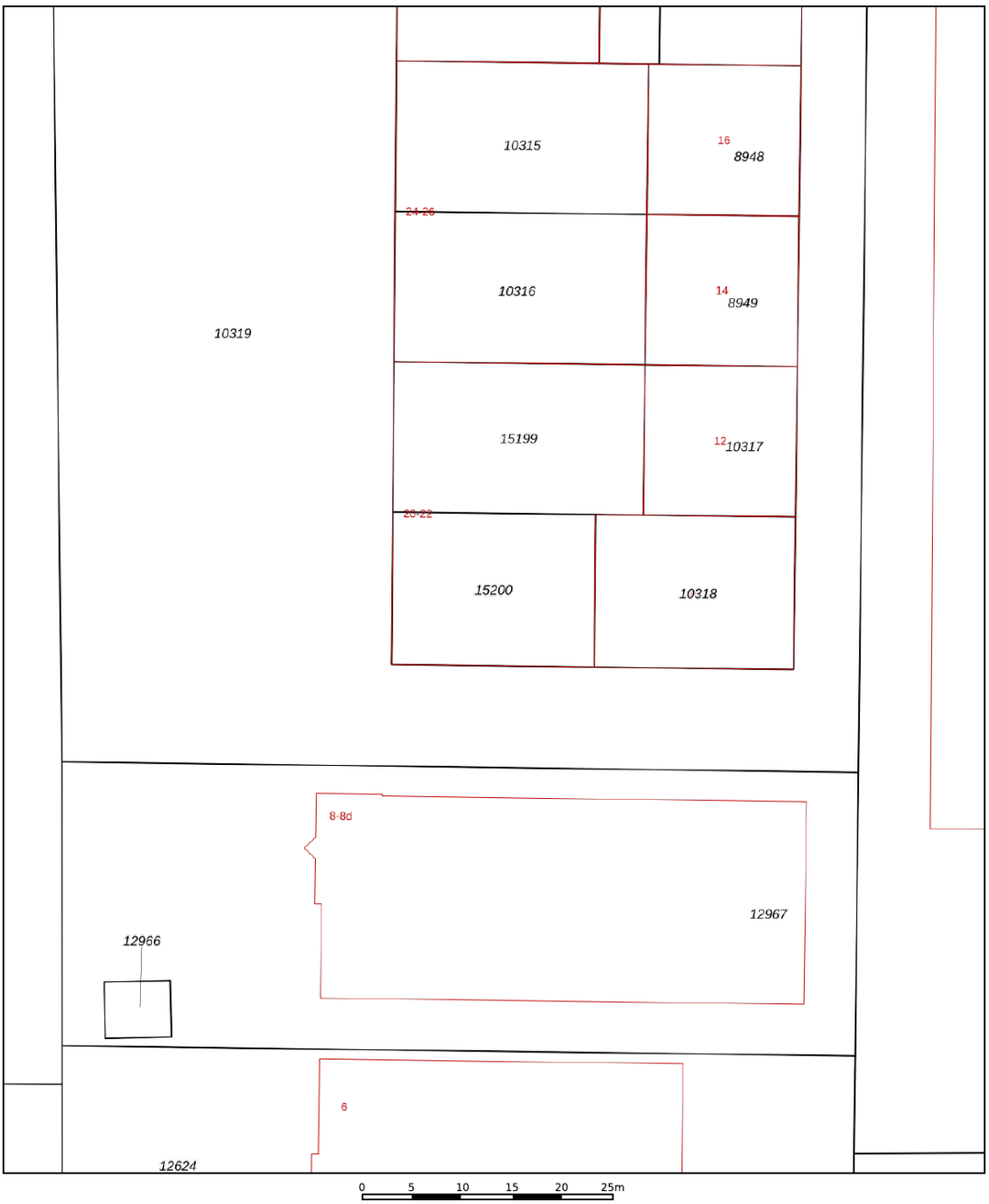
DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Te huur
Bedrijfsruimte

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: bolder 20 drachten



12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
	Vastgestelde kadastrale grens
	Voorlopige kadastrale grens
	Administratieve kadastrale grens
	Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Drachten
Sectie	A
Perceel	15200

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 26 augustus 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?

DIJKSTRA
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Zuiderdwarsvaart 72
9203 JB
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

tmi taxatie management instituut Powered by NVM
vastgoedcert gecertificeerd
funda in business
Register-Taxateur
NVM BUSINESS